

2° incontro partecipativo

26

Presenti: La serata ha visto la presenza di circa 26 persone: alcuni arrivano più tardi, altri escono prima, ma hanno partecipato tutti in maniera attiva e propositiva. Due persone sono arrivate da via Palladio e dapprima diffidenti, ma curiosi, poi interessati e disponibili a partecipare al prossimo incontro e diffondere nei loro condomini il prossimo incontro partecipativo previsto per il 19 dicembre.

Il clima dell'incontro è stato piuttosto piacevole, in quanto i partecipanti arrivati con diverse lamentele relative alla gestione e manutenzione condominiale, hanno poi cambiato atteggiamento e sono stati molto in ascolto e curiosi di conoscere il progetto. Il racconto di una fondatrice del gruppo Gullinsieme ha risollevato anche le speranze di molti, che hanno compreso l'innovazione del progetto e la disponibilità di Acer a rendere gli assegnatari protagonisti di un cambiamento e delle nuove regole per migliorare la convivenza.

Le facilitatrici, come ad ogni incontro, hanno impegnato la prima parte della serata per lasciare lo spazio alle lamentele individuali, affinché potessero essere trasformati in punti di criticità da approfondire nei gruppi alla ricerca di soluzioni e azioni che secondo loro, possano essere maggiormente efficaci. Se ad un primo ascolto queste segnalazioni non sembrano inerenti al focus degli incontri, tuttavia è necessario ascoltarle per coinvolgere veramente i partecipanti.

Le tematiche che sono state evidenziate come critiche riguardano:

i parcheggi

Giardini sporchi

Scale e ascensori

Sicurezza nei condomini e per i volontari

TEMA 1

parcheggi

Le aree in questa zona vengono sentite insicure: i partecipanti sentono l'esigenza di avere un cancello che eviti l'entrata di automobili di estranei o di visitatori. I parcheggi sono pochi e per evitare che famiglie con più automobili occupino più posti, bisognerebbe numerarli: un posto auto a famiglia, per evitare anche danni auto che prendono il posto di altri (auto graffiate). Il posto numerato eviterebbe il parcheggio selvaggio, c'è chi parcheggia in curva, blocca l'accesso ai mezzi di soccorso in caso di emergenza.

Altro problema di alcuni fabbricati sono la presenza di auto ferme da mesi (fermo amministrativo) che occupano spazio prezioso.

Infine bisogna trovare un modo per impedire "l'entrata a scheggia" (troppo veloce)

TEMA 2

aree giardino

Presenza di persone che non sono del condominio, anche malviventi che utilizzano sostanze e lasciano poi le bottiglie e sporcizia. Molto spesso mancano anche i sacchi neri nei cestini rifiuti nel parcheggio, quindi diventa ancora più difficile raccogliere ciò che cade dai cestini o pulirne l'interno.

Molti partecipanti auspicano le telecamere come una soluzione per maggior controllo.

Richiesta di interventi sui marciapiedi e nei camminamenti degli spazi comuni per acconsentire il passaggio dei disabili.

Una proposta che esce dal gruppo è quella di creare gruppi che siano interessati alla coltivazione di un orto e fiori.

TEMA 3

Scale e ascensore

Anche questo è un tema sentito, ma non è stato approfondito: non ci sono suggerimenti tranne uno che propone un amministratore pubblico quando manca la presenza di un referente scala responsabile. Un partecipante propone la figura del referente di scala, che dovrebbe però essere sostenuto da Acer. In passato secondo la sua opinione ciò non è avvenuto ed ha quindi smesso di impegnarsi in tal ruolo.

TEMA 4

Sicurezza

Esiste un problema di sicurezza per le persone e altri relativi ai fabbricati.

Alcuni assegnatari lamentano la presenza di molte persone estranee nelle aree o all'interno dei condomini che occupano spazi in maniera "stabile". Ci sono persone che dormono per terra nel sottoscala o nei pianerottoli. "Non sappiamo chi sono, se hanno semplicemente bisogno di un tetto e sono innoqui, ma alcuni sono malviventi, abbiamo paura e i carabinieri dovrebbero fare più controlli." Servirebbe maggiore illuminazione sui confini con il parco Mani Fiorite e verso Canale Molinetto da cui si ha accesso libero. I cartelli "Proprietà Privata" non si leggono più e non essendoci cancelli (anche la dove c'è un pò di recinzione) transitano tutti. Si denuncia la presenza di persone che utilizzano questi spazi bui per fare di ogni: bisogni, dormono in cortile, fanno sesso. Oltre all'illuminazione anche la recinzione: alzare una rete sui confini. Servirebbe un affidabile referente tenuto in considerazione da Acer, affiancato da un poliziotto della Municipale o della Vigilanza, o di Acer che possa intervenire subito con multe e sanzioni, dando credibilità alla sua azione.

Ci sono cataste di pavimentazioni tolte da Acer e abbandonate nel cortile, sono pericolose per i bambini e non consentono la pulizia.

I balconi e parte del tetto sono con lamiere pericolanti.

Concludiamo trascrivendo un post-it di un partecipante: se collaboriamo tutti possiamo farcela!