

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE PERMANENTE  
ALLOGGIO IN RAVENNA - località FILETTO  
VIA MALMESI N. 12 – 12 A – 12 B - 14 – 14 A – 14 B**

*Legge 17 febbraio 1992 n. 179 "Norme per l'edilizia residenziale pubblica"*

*Delibera Regionale 27 dicembre 2000 n. 133*

*Delibera Regionale 26 maggio 2003 n. 925*

*Determinazione Dirigenziale Regione E. R. 30 ottobre 2008 n. 13313*

*Delibera Giunta Comunale N. 267 del 07/06/2022 "Assegnazione di alloggi di edilizia agevolata in locazione permanente – località Filetto – Approvazione avviso pubblico"*

Il/la sottoscritto/a.....nato/a a.....  
il.....residente nel Comune di ..... Via.....  
**telefono** .....

**chiede**

l'assegnazione in locazione permanente di uno degli alloggi siti in Ravenna, Via località FILETTO  
VIA MALMESI N. 12 – 12 A – 12 B - 14 – 14 A – 14 B  
per sé e per il proprio nucleo familiare di seguito specificato:

N. PROGR.	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA GG.MM.AA	RAPPORTO DI PARENTELA COL RICHIEDENTE*	RESIDENZA ATTUALE (COMUNEPROV.)
1. RICHIEDNTE	.....	.....	.....	.....	.....
2	.....	.....	.....	.....	.....
3	.....	.....	.....	.....	.....
4	.....	.....	.....	.....	.....
5	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	<i>Totale componenti.....</i>	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....

**A tal fine dichiara**

(quanto dichiarato nella presente domanda assume valore di autocertificazione e/o di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 445/2000 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")

di essere cittadino italiano;

oppure

di essere cittadino di Stato aderente all'Unione Europea ..... (indicare lo Stato);

oppure

cittadino di altro Stato, titolare della carta di soggiorno o regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo ai sensi dell'art. 40, comma 6, del DLgs 27.5.1998, n.286, così come sostituito dalla lettera d) 1° comma dell'art.27 della Legge 30.07.2002 n.189;

di avere la residenza anagrafica o svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Ravenna;

di non essere titolari del diritto di proprietà, usufrutto o di abitazione di un alloggio nell'ambito Provinciale;

Si deroga a quanto sopra indicato nel caso in cui il soggetto interessato o un componente del suo nucleo familiare si trovi in una soltanto delle seguenti situazioni:

- sia comproprietario di non più di un alloggio con terzi non appartenenti al nucleo familiare e da tali terzi occupato (l'occupazione deve risultare dal certificato di residenza);
- sia proprietario o comproprietario di non più di un alloggio non disponibile per l'utilizzo in quanto specifici diritti reali su di essi sono attribuiti ad altri soggetti;
- sia proprietario o comproprietario di non più di un alloggio che risulti fatiscente da certificato di inabitabilità rilasciato dal Comune o che non consenta l'accesso o la fruibilità interna ad uno o più componenti del nucleo familiare del titolare che siano affetti da un handicap con problemi di deambulazione e abbiano un grado di invalidità pari o superiore al 67%;
- sia proprietario di non più di un alloggio inidoneo alle esigenze del nucleo familiare. Per alloggio idoneo si intende quello di superficie almeno pari a 30 mq., con ulteriori 15 mq. per ogni componente oltre i primi due.

che il valore dell'ISEE del nucleo familiare richiedente è inferiore al limite di € 25.000,00 (aumentato del 20% per i nuclei composti da una sola persona) e che il valore dell'ISEE sommato al valore del canone di locazione annuo sia superiore ad € 10.500,00 per nuclei richiedenti fino a 4 persone; € 8.000,00 per nuclei richiedenti da 5 persone ed oltre.

in relazione a quanto previsto all'art. 6 del Bando il sottoscritto dichiara, ai fini dell'attribuzione dei punteggi, di trovarsi nelle condizioni di seguito contrassegnate:

**ESSERE STATO PARTECIPANTE AL PROGETTO DI AUTOCOSTRUZIONE PER IL PROGETTO INTEGRATO DI EDILIZIA SOCIALE E SOCIAL HOUSING, AI SENSI DELL'ACCORDO APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNE DI RAVENNA IN DATA 24/07/2014 – P.G. 917/18**

(INDICARE CON UNA CROCETTA BEN CHIARA nell'apposito spazio la reale situazione del richiedente)

CONDIZIONI

1  ESSERE ASSEGNATARIO E.R.P.

con contratto definitivo

con contratto provvisorio e/o emergenza abitativa

**PUNTI 6  
PUNTI 8**

2  AVERE NEL NUCLEO FAMILIARE PRESENZA DI INVALIDITA'

PARI O SUPERIORE AL 67%

(per ogni componente)

**PUNTI 5**

3  aver abbandonato l'alloggio ed essere in accertate condizioni di precarietà abitativa a seguito di una delle seguenti motivazioni:

- ordinanza di sgombero;
- provvedimento per motivi di pubblica utilità;
- provvedimento esecutivo di sfratto, (non intimato per inadempienza contrattuale);
- separazione giudiziale o consensuale o divorzio;
- collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio o per motivi di incolumità e sicurezza personale o di minori minacciati nell'ambito familiare

a) da non oltre 12 mesi

b) da oltre 12 mesi

**PUNTI 10  
PUNTI 4**

4 abitare un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo

RISERVATO ALL'UFFICIO	
Grad. Provv.	Grad. Def.

complessivo del nucleo familiare calcolato secondo il parametro ISEE, in misura superiore al 40%

**PUNTI 6**

5  qualora il nucleo familiare richiedente sia composto esclusivamente da **ultra sessantacinquenni** alla data di uscita della graduatoria, sole o con a carico **minori** o soggetti totalmente inabili al lavoro (invalidità > = al 67%)

**PUNTI 10**

6.  residenza o attività lavorativa nel Comune di Ravenna fino a 1 anno

**PUNTI 10**

7.  residenza o attività lavorativa nel Comune di Ravenna da oltre 1 anno

**PUNTI 15**

8.  essere un nucleo richiedente di nuova costituzione:  
**si considerano tali i giovani con età non superiore a 35 anni, e giovani coppie in cui almeno uno dei due componenti la coppia abbia non più di 35 anni e l'altro non più di 45, non conviventi**

**PUNTI 15**

9.  famiglie con minori

**Per ogni figlio minore oltre al primo ulteriori punti**

**PUNTI 15  
PUNTI 5**


Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/00 le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dalla legge sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia e che, ai sensi del comma 1, art. 75, del medesimo D.P.R., qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Dichiara, inoltre, di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali e sensibili raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, come indicato nell'informativa di cui all'art. 14 del Bando e in qualità di interessato presta il suo consenso, ove occorra, al trattamento per lo svolgimento delle operazioni ivi indicate.

Il sottoscritto dichiara di avere piena conoscenza e di accettare tutte le norme e condizioni stabilite nel Bando di cui trattasi, si impegna a produrre tutta la documentazione che l'Acer, ai sensi del Bando, riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che venisse richiesta, nei termini e con le modalità eventualmente indicati.

**IL DICHIARANTE** .....

### Documenti presentati

(indicare ciò che interessa)

- Copia documento d'identità (qualora la domanda non venga consegnata di persona dal richiedente)
- Copia della dichiarazione sostitutiva unica, completa di attestazione, comprovante la situazione reddituale ai sensi del D.Lgs. 109/98 (ISE-ISEE);
- Fotocopia del permesso di soggiorno (o carta di soggiorno) di tutti i componenti del nucleo familiare (**per cittadini extra U.E.**)
- Verbale d'invalidità rilasciato dall'INPS con percentuale uguale o superiore al 67%;
- Copia della sentenza di sfratto, dell'ordinanza di sgombero dell'alloggio occupato dal richiedente, del provvedimento di separazione o della sentenza passata in giudicato con rilascio dell'alloggio.
- Originale della dichiarazione del datore di lavoro.
- Iscrizione Camera di Commercio (**per i lavoratori autonomi**)
- Copia del contratto di locazione e ricevute dell'affitto;
- Copia della separazione legale omologata.
- Altri documenti.....

**La documentazione anagrafica (residenza, stato di famiglia, cittadinanza, ecc.) verrà acquisita d'ufficio.**