

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo delle opere e servizi eseguiti con il contratto di Global Service per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da ACER Ravenna siti nella provincia di Ravenna –per la durata di tre anni (2013-2015) rinnovato per ulteriori due anni e prorogato , tramite proroga tecnica, fino al 30.11.2018

PREMESSE

A.C.E.R. Ravenna al fine di dare attuazione alla delibera del C.d.A. n. 79 del 26.07.2018, ai fini dell'affidamento dell'incarico indicato in oggetto, ha indetto, ai sensi dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e della linea guida Anac n. 1 recante “*Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*” una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016.

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura selettiva indetta da Acer Ravenna; le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta; l'indicazione dei documenti da presentare a corredo della stessa; la procedura di aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo delle opere eseguite con il contratto di Global service.

CIG: 758481100C

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice è Geom. Angelo Saiani

1. STAZIONE APPALTANTE ED AGGIUDICATRICE: AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA

1.1 Indirizzo postale : viale Farini n. 26, 48121 Ravenna

1.2 Indirizzo internet: <http://acerravenna.it>

1.3 Numero Fax: 054434146

1.4 Numero tel. Servizio: 0544210127

1.5 Numero tel. Centralino: 0544210111

1.6 Indirizzo di Posta elettronica: info@acerravenna.it

1.7 Responsabile del Procedimento: Geom. Angelo Saiani

1.8 Informazione di carattere tecnico e amministrativo : Geom. Katjuscia Valmori tel. 0544210127

1.9 Indirizzo posta elettronica certificata: acerravenna@legalmail.it

2. OGGETTO

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dell'incarico di Collaudatore amministrativo, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le disposizioni di cui alla Parte II Titolo X del D.P.R. 207/2010, delle opere e servizi eseguiti con il contratto di Global Service per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da A.C.E.R. Ravenna siti nella provincia di Ravenna – per la durata di anni tre (2013-2015) rinnovato per ulteriori due anni (2016-2017) e prorogato, tramite proroga tecnica, sino al 30.11.2018.

Si precisa sin da ora che la stazione appaltante si riserva di non affidare l'appalto in oggetto qualora al 30.11.2018 si renda necessaria una ulteriore proroga del contratto di Global Service anzidetto, in quanto verrebbero meno le condizioni indicate nel presente disciplinare.

In tal caso l'aggiudicatario non potrà vantare alcuna legittima aspettativa o pretesa relativa all'affidamento.

Le prestazioni richieste per l'espletamento dell'incarico saranno, in via puramente indicativa e non esaustiva, le seguenti:

- Verifica degli atti tecnici e contabili relativi ai servizi/lavori svolti;
- Relazione sul regolare svolgimento dei servizi/lavori svolti;
- Verifica del conto finale degli stessi servizi/lavori;
- Verifica della correttezza degli atti contabili emessi per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Accertamento della correttezza dei pagamenti effettuati, anche in riferimento ai documenti contabili stessi.

L'incarico predetto comprende la predisposizione e la presentazione, alla Stazione Appaltante, di elaborati adeguati alla natura dell'opera, che attestino:

- a) Certificato di collaudo tecnico-amministrativo contenente la verifica dell'iter amministrativo, dall'affidamento dell'appalto fino all'ultimazione dei lavori/servizi con relative delibere, delle varianti e atti amministrativi connessi, la relazione illustrativa delle opere, i verbali delle visite con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico-funzionali eseguiti, la revisione tecnico-contabile, le certificazioni di materiali e attrezzature soggetti a certificazioni e/o a dichiarazioni di conformità, il verbale di accertamento, i verbali di sospensione e/o verbali di proroga, ecc.
- b) Eventuale verifica di verbali di collaudo in corso d'opera attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la conformità al progetto, verifica degli atti attestanti la copertura economica, verifica della documentazione relativa alla regolarità contributive;
- c) Eventuale relazione riservata sulle domande di maggiori compensi richiesti dall'impresa durante l'esecuzione dei lavori/servizi (riserve);
- d) Verifica eventuali verbali di collaudo tecnico-funzionale di impianti e apparecchiature e certificati di collaudo statico di strutture;

- e) Eventuale verifica dello stato delle infrastrutture dei beni oggetto delle attività eseguite dall'Assuntore;
- f) Verifica degli atti tecnici e contabili relativi ai servizi svolti;
- g) Eventuale verifica di conformità dei servizi;
- h) Verifica della correttezza degli atti contabili emessi per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- i) Accertamento della correttezza dei pagamenti svolti, anche in riferimento ai documenti contabili degli stessi.

I predetti elaborati vanno presentati in originale e copia autenticata, oltre ad una copia in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile)

3. IMPORTO

L'importo complessivo del servizio ammonta a Euro 104.665,19 (euro centoquattromilaseicentosessantacinque / 19).

La Stazione Appaltante per la determinazione del compenso si è riferita al decreto 143/2013.

Per la valutazione del compenso :

Valore dell'opera (V): 15.672.463,00

Categoria d'opera: Edilizia e Servizi

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 4.324174\%$

Grado di complessità: Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti: E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate: Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) $14(V:15672463.00 \times P:4.324\% \times G:0.95 \times Q:0.080) = 51.505,55$

Prestazioni: QdI.01 (51.505,55),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Qi)$: 51.505,55

Spese e oneri accessori non superiori a (10.00% del CP) : 5.150,50

Valore dell'opera (V): 5.954.774,00

Categoria d'opera Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 4.950087\%$

Grado di complessità : Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni : IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la

preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa

Grado di complessità (G): 0.75

Prestazioni affidate : Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) $14(V:5954774.00 \times P:4.950\% \times G:0.75 \times Q:0.080) = 17.685,99$

Prestazioni: QdI.01 (17.685,99),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Qi) : 17.685,99$

Spese e oneri accessori non superiori a (10.00% del CP) : 1.768,50

Valore dell'opera (V) : 3.479.821,00

Categoria d'opera : Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 5.417560\%$

Grado di complessità : Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni : IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): 0.85

Prestazioni affidate : Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) $14(V:3479821.00 \times P:5.418\% \times G:0.85 \times Q:0.080) = 12.819,45$

Prestazioni: QdI.01 (12.819,45),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Qi) : 1.281,90$

Spese e oneri accessori non superiori a (10.00% del CP) : 1.281,90

Valore dell'opera (V) : 2.474.953

Categoria d'opera : Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = 5.770596\%$

Grado di complessità : Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota : IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): 1.15

Prestazioni affidate : Verifiche e collaudi

QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) $14(V:2474953.00 \times P:5.771\% \times G:1.15 \times Q:0.080) = 13.139,40$

Prestazioni: QdI.01 (13.139,40),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Qi)$: 13.139,40

Spese e oneri accessori non superiori a (10.00% del CP) : 1.313,90

La somma dei compensi (51.505,55 + 5.150,50 + 17.685,99 + 1.768,50 + 12.819,45 + 1.281,90 + 13.139,40 + 1.313,90) è pari ad Euro 104.665,19

4. DURATA

La durata dell'appalto è di 6 mesi decorrenti dalla data di ultimazione dei lavori e servizi eseguiti con il contratto di Global Service per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da A.C.E.R. Ravenna siti nella provincia di Ravenna.

5. DOCUMENTI DI GARA

Sono compresi nel presente appalto tutti i servizi/prestazioni e le attività utili ai fini dell'espletamento del servizio.

È parte integrante del presente disciplinare di gara il Disciplinare di incarico

Fa inoltre parte della documentazione di gara, ed è allegato al presente disciplinare, il Capitolato Speciale di Appalto del Global Service per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da A.C.E.R. Ravenna siti nella provincia di Ravenna perché l'operatore economico prenda completa ed esatta conoscenza delle prestazioni e delle attività.

6. NORMATIVA DI RIFERIMENTO - PROCEDURA DI GARA

I servizi in appalto seguono la disciplina del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., delle linee guida ANAC o altri atti ministeriali emessi in applicazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che, in quanto vincolanti, dispiegano i loro effetti anche sull'esecuzione del contratto e del Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici (D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207) per la parte ancora vigente.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi degli art.3, comma 1 lettera sss) e art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo Decreto

7. SOGGETTI AMMESSI

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 46 del D.Lgs. n.50/2016 sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara:

- a) **i prestatori di servizi di ingegneria e architettura:** i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b) dell'art. 46, le società di ingegneria di cui alla lettera c) dell'art. 46, i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) **le società di professionisti:** le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) **le società di ingegneria:** le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) **i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri,** costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) **i raggruppamenti temporanei** costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) **i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria,** anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.

8. PARTECIPAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI CON SEDE IN ALTRI STATI MEMBRI DELL'UNIONE EUROPEA

Possono partecipare alla presente gara operatori economici (prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6) stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai quali si applica l'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

Tali operatori economici dovranno presentare, in lingua italiana, tutta la documentazione prevista per la partecipazione alla presente gara.

Per tali operatori economici l'esistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara sarà accertata, ai sensi e per gli effetti del citato art. 62 del D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi; tale documentazione dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.

E' ammessa la partecipazione di operatori economici di Paesi terzi, di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.50/2016, nei limiti previsti dal citato articolo

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016; le condizioni di cui all'art. 53, c.16- ter del D.Lgs. n.165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, c.3 del D.Lgs. n.50/2016, l'esclusione prevista dal comma 1 dell'articolo in questione va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti:

- del singolo professionista o dei professionisti associati; - di un socio, se si tratta di società in nome collettivo;
- dei soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

NB) Nella suddetta elencazione, per tali società e consorzi, devono ritenersi compresi, ove presenti, tutti i soggetti dettagliatamente indicati nel Comunicato del Presidente ANAC 26 ottobre 2016 cui si rinvia integralmente. Pertanto, a seconda del sistema di amministrazione e controllo adottato, la dichiarazione di assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80, comma 1 dovrà essere resa con riferimento ai:

- membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del CdA, Amministratore unico, Amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza)
- membri del "Collegio Sindacale" o membri del "Comitato per il controllo sulla gestione";
- membri del "Consiglio di Gestione" e membri del "Comitato per il controllo sulla gestione";

- altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza (come Institori e Procuratori ad negotia)
- altri soggetti muniti di poteri di direzione (come dipendenti o professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa);
- altri soggetti muniti di poteri di controllo (come il Revisore Contabile o l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 D.Lgs. 231/2001).

La dichiarazione di assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80, comma 1 non deve essere resa in caso di affidamento del controllo contabile a una Società di Revisione, trattandosi di un soggetto giuridico distinto dall'operatore economico concorrente. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando della presente gara, qualora l'operatore economico non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Con riferimento alla causa di esclusione prevista dall'art. 80, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 (presenza di cause di decadenza, sospensione e divieto derivanti da misure di prevenzione o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del D.Lgs. n.159/2011) si precisa, conformemente a quanto indicato nel citato Comunicato del Presidente ANAC 26/10/2016, che tale causa di esclusione deve intendersi riferita a tutti i soggetti che sono sottoposti alla verifica antimafia ai sensi dell'art. 85 del citato D.Lgs. n.159/2011 (Codice Antimafia)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, comma 5, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 (gravi illeciti professionali) la Stazione Appaltante può escludere dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico, qualora dimostri con mezzi adeguati che lo stesso si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione.

A tal fine gli operatori economici partecipanti alla gara dovranno autocertificare l'eventuale sussistenza di una o più delle suddette cause mediante l'utilizzo del DGUE, indicando nella Parte III[^] - Sezione c) tutte le notizie ad essi riferite e riportate nel Casellario Informativo gestito dall'Autorità astrattamente idonee a porre in dubbio la loro integrità o affidabilità.

Ai fini dell'esclusione saranno rilevanti solo i comportamenti sintomatici di persistenti carenze professionali nell'esecuzione di prestazioni contrattuali, anche se relative a interventi promossi da amministrazioni diverse.

La sussistenza delle suddette cause di esclusione è dimostrata dalla Stazione Appaltante mediante la consultazione del casellario dell'Autorità ed a seguito di un procedimento in contraddittorio con l'operatore economico interessato.

A norma dell'art. 80 c. 13 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della individuazione delle cause di esclusione di cui al citato art. 80 c. 5, trovano applicazione le Linee guida ANAC n. 6 recanti "Indicazioni dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possono considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. c) del Codice" di cui alla Delibera n. 1293 del 16 novembre 2016.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, c.16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del citato D.Lgs. n. 165/2001 non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della Pubblica Amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal citato comma 16-ter sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni. Pertanto, a pena di esclusione, è fatto divieto di partecipare alla presente procedura a tutti gli operatori economici che si trovano nella condizione indicata dal citato art. 53, c.16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i..

Ai sensi di quanto previsto dall'art.80, comma 12 del D.Lgs. n.50/2016, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante procederà alla segnalazione ivi prevista.

9.1 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI IDONEITA' PROFESSIONALE

1) Iscrizione all'Aldo professionale e abilitazione all'esercizio della professione da almeno 10 anni

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, c.3 del D.Lgs. n.50/2016, per le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili è richiesta l'iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA) da almeno 10 anni

Nel caso di consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria di cui all'art. 46, c.1, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 il requisito dell'iscrizione alla CCIAA deve essere posseduto dal consorzio stesso e dalla/dalle consorziata/e indicata/e.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art.46, c.1, lett. e) del D.Lgs. n.50/2016, costituiti o da costituirsi, il requisito dell'iscrizione alla CCIAA deve essere posseduto da ciascun operatore economico raggruppato/raggruppando (se società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili).

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente, il ruolo di Collaudatore dovrà essere assunto da un professionista in possesso dei requisiti di idoneità professionale definiti ex lege e richiesti per svolgere il ruolo di collaudatore come indicato al precedente paragrafo 6.1 (diploma di laurea in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione all'Albo professionale da almeno 10 anni) personalmente responsabile e nominativamente indicato già in sede di partecipazione alla gara, con la specificazione della rispettiva qualificazione professionale.

Pertanto, vigendo il principio di responsabilità professionale, nel caso di liberi professionisti associati nelle forme di cui alla legge 1815/1939 e s.m.i. o di operatori economici di cui alle lettere b), c), e), f) del comma 1 dell'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016, il concorrente dovrà indicare il professionista che effettivamente espletterà la funzione oggetto del servizio di cui trattasi.

Tale professionista dovrà possedere i requisiti di idoneità professionale di cui al presente paragrafo. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 46, comma 3, del DPR n. 328/2001, in considerazione della natura e caratteristiche dell'opera da collaudare, il ruolo di collaudatore non può essere assunto da professionisti in possesso di lauree brevi.

Gi operatori economici di altro Stato membro, non residenti o non aventi sede in Italia, devono essere iscritti, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. n.50/2016.

- 2) **Possesso di polizza RC professionale almeno pari all'importo del presente appalto**
- 3) **Avere espletato negli ultimi dieci anni, antecedente la pubblicazione del bando, almeno n. 2 servizi analoghi (collaudo tecnico-amministrativo di lavori e servizi)**, relativi ai lavori/servizi di cui sopra – allegare certificati rilasciati dai committenti con indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione in pdf
- 4) **Avvenuto espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni, precedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, di servizi di architettura ed ingegneria** di cui all'art.3, lett. vvvv) del D.Lgs. n.50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad **almeno 1 (una) volta** l'importo lavori cui si riferisce la prestazione da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie così come definite dal D.M. 17/06/2016, e come indicato nella tabella che segue.

CATEGORIA	ID Opere (D.M. 17/06/2016)	Classe e Categoria (ex L. n.143/1949)	Importo lavori (euro)	Requisito minimo richiesto (importo lavori x 1) (euro)
Edifici e manufatti esistenti	E.20	I/c	€ 15.672.463,00	€ 56.656,05
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.01	III/a	€ 5.954.774,00	€ 19.454,49
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	III/b	€ 3.479.821,00	€ 14.101,35
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	III/c	€ 2.474.953,00	€ 14.453,30

N. B. Le capacità tecniche e professionali debbono riferirsi ai contratti eseguiti (art. 58, comma 4 della direttiva 24/2014). Pertanto i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Nel caso in cui gli incarichi siano stati realizzati con la compartecipazione di altri professionisti, dovrà indicarsi la quota o la parte del servizio realizzato dal progettista dichiarante, in proporzione alla quale verrà considerato l'importo dei lavori corrispondenti.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti gli appalti per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 46, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal presente Disciplinare di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

In caso di partecipazione di Studi Associati di recente costituzione i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal presente Disciplinare possono essere soddisfatti sommando i requisiti dei singoli professionisti costituenti lo Studio.

9.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA

Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente l'invio della presente lettera d'invito per un importo pari a due volte l'importo presunto dell'affidamento, cioè ad € 209.330,38

Ai sensi dell'art. 83 comma 5 si da atto che il fatturato globale minimo è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati abbiano una struttura economico – finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

9.3 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI (art. 46, c.1, lett. b) D.Lgs. n.50/2016) E DELLE SOCIETÀ DI INGEGNERIA (art. 46, c.1, lett. c) D.Lgs. n.50/2016)

Ai fini della partecipazione alla presente procedura le Società di Professionisti di cui all'art. 46, c.1, lett. b) D.Lgs. n.50/2016 e le Società di Ingegneria di cui all'art. 46, c.1, lett. c) D.Lgs. n.50/2016 devono possedere i requisiti previsti rispettivamente dell'art. 2 e dall'art. 3 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263/2016.

9.4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI (art. 46, lett. e) D.Lgs.50/2016)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 46, lett. e) del D.Lgs. n.50/2016 e dall'art. 4 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263/2016 possono partecipare alla gara i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d) del citato art. 46. Ai raggruppamenti temporanei possono partecipare anche i soggetti di cui alla lettera f) (consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria).

In caso di raggruppamenti temporanei i requisiti di “capacità economica e finanziaria” e di “capacità tecniche e professionali” devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento, nel rispetto di quanto di seguito indicato:

- la mandataria dovrà assumere il ruolo di Collaudatore, direttamente o indicando un professionista, facente parte della propria organizzazione, in possesso dei requisiti di idoneità professionale indicati in precedenza;
- la/le mandante/i non potrà/potranno assumere il ruolo di Collaudatore, ma potrà/potranno partecipare indicando gli eventuali professionisti che affiancheranno il Collaudatore o comunque prestando attività di supporto al Collaudatore.

Con riferimento ai requisiti di partecipazione indicati al precedente paragrafo 9.2 , in considerazione della natura del servizio da espletare, deve possedere i requisiti di “Fatturato globale” e di “Avvenuto espletamento servizi di architettura e ingegneria” nella percentuale minima del 60% (sessanta per cento) e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal/dalle mandante/i.

La percentuale minima del 60% in capo alla mandataria è giustificata dall'importanza che l'Amministrazione attribuisce all'espletamento del servizio in oggetto e dall'obbligo previsto in capo alla mandataria di svolgere il ruolo di Collaudatore.

Ai sensi dell'art. 48, c.7 del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti, a pena di esclusione, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento temporaneo di concorrenti. Salvo quanto disposto dai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei sopraindicati Raggruppamenti Temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Poiché oggetto del presente appalto non è un incarico di progettazione, non è previsto l'obbligo della presenza nel Raggruppamento di un giovane professionista.

La Stazione Appaltante si riserva di richiedere precisazioni e integrazioni in merito ai requisiti speciali di partecipazione, qualora le informazioni rese dagli operatori economici partecipanti al Raggruppamento Temporaneo non fornissero tutti gli elementi necessari per una loro compiuta valutazione

9.4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI CONSORZI STABILI (art. 46, lett. f) D.Lgs. n. 50/2016)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 46, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 possono partecipare alla gara i Consorzi Stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Conformemente a quanto indicato nella Delibera ANAC n. 973 del 14/09/2016 di approvazione delle Linee Guida n.1 recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, i Consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1 lettera f) del D.Lgs. n. 50/2016, per i primi cinque anni dalla loro costituzione, possono dimostrare i requisiti di “capacità economica e finanziaria” e di “capacità tecniche e professionali” attraverso i requisiti delle società consorziate.

I Consorzi Stabili sono tenuti a indicare in sede di offerta per quali società consorziate il consorzio concorre; a queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia la società consorziata; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale

10. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Punti 70 su 100 per l'offerta tecnica (ovvero Professionalità e adeguatezza dell'offerta e Caratteristiche metodologiche dell'offerta);

Punti 30 su 100 per l'offerta economica

Codice	Elementi e sub-elementi di valutazione	Sub-Peso Ponderale	Peso Ponderale
A	Adeguatezza dell'offerta		30
a.1	Documentazione grafica, descrittiva e fotografica di un numero massimo di tre servizi che si riferiscono a interventi ritenuti dai concorrenti significativi della propria capacità di realizzare le prestazioni (servizi) richieste sotto il profilo tecnico, scelti fra qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, relativi esclusivamente ad attività svolte dal concorrente (inteso come professionista singolo o dipendente di una società)	20	
a.2	Modalità di gestione della documentazione tecnico-amministrativa per i tre servizi svolti con riferimento a: <ul style="list-style-type: none"> - Modalità di classificazione, archiviazione e consultazione dei documenti; - Caratteristiche del sistema impiegato per la gestione documentale anche in termini di accessibilità, protezione e riservatezza dei dati 	10	
B	Relazione Metodologica		40
b.1	Modalità di svolgimento del servizio con l'indicazione delle strutture e attrezzature organizzative utilizzate, delle soluzioni tecniche adottate e degli eventuali elementi di innovazione ed integrazione rispetto alle attività minime previste" (max 10 punti) dovranno essere evidenziati in particolare i seguenti aspetti dell'offerta tecnica: <ol style="list-style-type: none"> 1. Conoscenza della tipologia ed attività svolte da A.C.E.R./IACP (comunque denominate) a livello di manutenzione; 2. Modalità di interfaccia con la Stazione Appaltante; 3. Dettaglio sulla pianificazione, tipologia e metodo di svolgimento delle attività da svolgere oggetto del presente disciplinare d'incarico 	25	
b.2	Professionalità del soggetto designato : Curriculum vitae del professionista che espletterà il servizio	10	
b.3	Eventuali soluzioni operative innovative, tratte da esperienze precedenti dell'offerente, in situazioni similari a quella oggetto del presente disciplinare di gara	5	

10.1 Criteri di natura economica

Punteggio massimo attribuibile agli aspetti tecnici dell'offerta 30

L'offerta economica dovrà consistere nell'indicazione in cifre del ribasso percentuale unico offerto sull'importo a base d'asta.

Si terrà conto dei ribassi percentuali sino alla seconda cifra decimale dopo la virgola.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

12. CRITERI DI VALUTAZIONE

12.1 Criteri di natura tecnica

A- Adeguatezza dell'offerta, secondo i seguenti sub-criteri

Sub-criterio a-1	Documentazione grafica, descrittiva e fotografica di un numero massimo di tre servizi che si riferiscono a interventi ritenuti dai concorrenti significativi della propria capacità di realizzare le prestazioni (servizi) richieste sotto il profilo tecnico, scelti fra qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, relativi esclusivamente ad attività svolte dal concorrente (inteso come professionista singolo o dipendente di una società)
Sub-criterio a-2	Modalità di gestione della documentazione tecnico-amministrativa per i tre servizi svolti con riferimento a: <ul style="list-style-type: none">- Modalità di classificazione, archiviazione e consultazione dei documenti;- Caratteristiche del sistema impiegato per la gestione documentale anche in termini di accessibilità, protezione e riservatezza dei dati

B- Relazione Metodologica, secondo i seguenti sub-criteri

Sub-criterio b-1	Modalità di svolgimento del servizio con l'indicazione delle strutture e attrezzature organizzative utilizzate, delle soluzioni tecniche adottate e degli eventuali elementi di innovazione ed integrazione rispetto alle attività minime previste dovranno essere evidenziati in particolare i seguenti aspetti dell'offerta tecnica: <ol style="list-style-type: none">1. Conoscenza della tipologia ed attività svolte da A.C.E.R./IACP (comunque denominate) a livello di manutenzione;2. Modalità di interfaccia con la Stazione Appaltante;3. Dettaglio sulla pianificazione, tipologia e metodo di svolgimento delle attività da
------------------	---

	svolgere oggetto del presente disciplinare d'incarico
Sub-criterio b-2	Professionalità del soggetto designato : Curriculum vitae del professionista che espletterà il servizio
Sub-criterio b-3	Eventuali soluzioni operative innovative, tratte da esperienze precedenti dell'offerente, in situazioni simili a quella oggetto del presente disciplinare di gara

12.2 Criteri quantitativi

La valutazione della offerta economica avverrà mediante i seguenti automatismi di calcolo:

- ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso: max punti 30

L'aggiudicatario nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto sarà vincolato a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta ed assunto dalla commissione giudicatrice a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati ai criteri e sub-criteri sopra illustrati.

12.3 Valutazione offerta tecnica

La Commissione procederà ad attribuire a ciascuna offerta tecnica presentata i punteggi valutati secondo gli elementi e sub-elementi indicati al precedente punto 12.1.

Ciascun commissario attribuirà un punteggio a ciascuna offerta variabile tra zero e uno. Le ragioni di tale attribuzione saranno adeguatamente motivate. Sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti, attribuendo il valore 1 al coefficiente più elevato e saranno di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

12.4 Valutazione offerta economica

Al ribasso più consistente verrà attribuito il punteggio massimo previsto; alle altre offerte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale:

Il coefficiente è determinato in base alla seguente formula:

$$F = (R_i / R_{\max})$$

dove:

R_i è il ribasso percentuale offerto dal concorrente i -esimo;

R_{max} è il ribasso percentuale più consistente fra tutte le offerte ammesse;

F rappresenta, appunto, il valore attribuito al coefficiente riferito F rispetto all'offerta del concorrente i-esimo

12.5 Formulazione graduatoria finale

Per la formazione della graduatoria sarà usato il metodo aggregativo compensatore, per cui a ciascun candidato il punteggio sarà assegnato sulla base della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove:

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei criteri

W_i = peso o punteggio attribuito al criterio (i);

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

Sono ammesse solo offerte in ribasso. Le offerte in aumento o alla pari saranno escluse dalla presente gara.

11. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara l'operatore Economico offerente dovrà far pervenire un plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, pena l'esclusione dalla gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 07.09.2018 al seguente indirizzo:

UFFICIO PROTOCOLLO – A.C.E.R. Ravenna

Viale Farini n. 26 – 48121 – Ravenna (RA)

TEL. 0544/210111 FAX 0544/34146

Farà fede quanto stabilito dal timbro a data apposto dal competente Ufficio protocollo generale di ACER RAVENNA.

Ogni ritardo, mancata consegna del plico di gara è completamente a carico e responsabilità della concorrente. ACER è esonerata da qualunque responsabilità per gli eventuali ritardi di recapito o per invio ad ufficio diverso da quello sopra indicato.

In ogni caso, agli effetti della verifica della tempestività di ricezione delle offerte, fa fede il timbro apposto sui plichi dal Protocollo generale di ACER.

La consegna deve avvenire tramite servizio postale, o equivalente, per le offerte recapitate a mano, la ricezione avverrà solo nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 11.00.

Tutta la documentazione costituente l'offerta dovrà essere redatta in lingua Italiana, ovvero, se redatta in lingua straniera, dovrà essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana, PENA L' ESCLUSIONE dalla procedura.

Le offerte dovranno essere presentate, A PENA DI ESCLUSIONE, in un plico chiuso, opportunamente sigillato (con nastro adesivo o altro idoneo mezzo) e controfirmato sui lembi di chiusura. Il plico dovrà recare, all'esterno, gli estremi del mittente, l'indirizzo del destinatario e la seguente dicitura:

NON APRIRE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO COLLAUDATORE AMMINISTRATIVO DELLE OPERE E SERVIZI ESEGUITI CON IL CONTRATTO DI GLOBAL SERVICE PER LA GESTIONE ED ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI ORDINARI E STRAORDINARI IN IMMOBILI GESTITI DA A.C.E.R. RAVENNA
CIG: 758481100C

A pena di esclusione dalla gara il plico deve essere idoneamente chiuso sui lembi di chiusura mediante l'apposizione di un sigillo e della firma del legale rappresentante del soggetto concorrente, in modo che si confermi l'autenticità della chiusura originaria del plico proveniente dal mittente, al fine di escludere qualsiasi manomissione del contenuto. Il plico dovrà riportare in un angolo della busta il timbro del soggetto concorrente mittente.

Il suddetto plico deve contenere al proprio interno TRE BUSTE, a loro volta idoneamente chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura dal legale rappresentante del soggetto concorrente, le quali dovranno riportare sull'esterno l'indicazione della denominazione sociale e la sede legale del soggetto mittente concorrente e la dicitura, rispettivamente

“Busta A” – Documentazione Amministrativa

“Busta B” – Offerta Tecnica

“Busta C” – Offerta Economica

Per evitare dubbi interpretativi, si precisa che per “sigillo” deve intendersi una qualsiasi impronta o altro sistema idoneo atto ad assicurare la chiusura del plico e delle buste suddette e, nello stesso tempo,

confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta al plico e/o alle buste ivi contenute e, quindi, far accertare alla Commissione aggiudicatrice l'esclusione di qualsiasi manomissione del contenuto; in particolare il sigillo dovrà essere realizzato mediante l'apposizione di un'impronta o di un segno su un materiale plastico quale ceralacca o piombo, preventivamente fuso a caldo e fatto aderire ai lembi di chiusura del plico e delle buste, ovvero, in alternativa a ciò, mediante l'incollaggio a cavallo dei lembi di chiusura di strisce di nastro adesivo o nastro cartaceo non rimuovibile. Sui lembi del plico dovrà essere apposta, trasversalmente ad essi, la firma del legale rappresentante della ditta concorrente. Il recapito tempestivo del plico nel termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Tutta la documentazione inviata dagli operatori partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita nemmeno parzialmente agli operatori non aggiudicati (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà svincolata nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'operatore implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati e nel capitolato.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs 50/2016. Tutta la documentazione sarà prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, dovrà essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

L'offerta trasmessa dagli operatori economici concorrenti resterà valida per n.180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte dei concorrenti (n. 180 giorni dalla suindicata data del 07.09.2018 e quindi l'offerta sarà ritenuta valida fino alle ore 12.00 del giorno 06.03.2019);

11.1 Contenuto Busta A – Documentazione Amministrativa

Nella busta “A – Documentazione Amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- a) DGUE: tutte le dichiarazioni di cui al DPR 207/2010 necessarie ai fini della presente gara dovranno essere rese preferibilmente tramite il DGUE messo a disposizione dalla stazione appaltante ed allegato al presente bando, in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento di esecuzione UE 2016/7 dalla Commissione europea lo scorso 5 gennaio 2016.

La stazione appaltante, per facilitare la compilazione del documento di gara unico europeo pone inoltre a disposizione dell'operatore la “Guida per la compilazione del DGUE” Qualora l'operatore decida di non usufruire della modulistica messa a disposizione della stazione appaltante dovrà comunque fornire tutte le informazioni richieste.

Il DGUE deve essere compilato e sottoscritto da tutti i soggetti tenuti alla presentazione delle dichiarazioni sostitutive.

Si precisa inoltre che il DGUE potrà essere presentato in formato cartaceo sottoscritto dai soggetti indicati al precedente capoverso, ovvero su supporto elettronico, firmato digitalmente.

- b) **Documento “PASSOE”** - Rilasciato dal servizio AVCpass comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all’apposito link sul portale ANAC (Servizio ad accesso riservato – AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute
- c) Al fine di garantire maggiore speditezza nell’esame della documentazione amministrativa in sede di gara, si invitano i concorrenti a compilare il Modulo Allegato A da rendere in merito all’indicazione del Professionista che svolgerà il ruolo di Collaudatore. Il Modulo deve essere compilato in ogni sua parte e deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell’operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma. In caso di Raggruppamento Temporaneo di cui all’art. 46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, il Modulo Allegato A deve essere reso e sottoscritto come di seguito indicato:

- qualora sia già stato conferito il mandato (Raggruppamento Temporaneo già costituito), il Modulo dovrà essere espresso e sottoscritto (con firma digitale del legale rappresentante o di altra persona dotata di poteri di firma) dall’operatore economico mandatario/capogruppo “in nome e per conto proprio e delle mandanti”;
- qualora invece il mandato non sia stato conferito, (Raggruppamento Temporaneo costituendo) il Modulo dovrà essere sottoscritto (con firme digitali dei legali rappresentanti o di altre persone dotate di poteri di firma) da tutti gli operatori economici che costituiranno il Raggruppamento.

Il Modulo (Allegato A) deve essere compilato in ogni sua parte e deve essere inserito all’interno della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

NB) In considerazione della natura e delle caratteristiche del servizio oggetto del presente appalto, la mancata indicazione del nominativo del professionista che svolgerà il ruolo di Collaudatore, da rendersi attraverso la compilazione del suddetto Modulo Allegato A, sarà causa di esclusione dalla gara e non sarà suscettibile di regolarizzazione tramite l’istituto del soccorso istruttorio.

- d) (Solo in caso di avvalimento)

In caso di ricorso all’istituto dell’Avvalimento, di cui all’art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere prodotti, a pena di esclusione, tutti i documenti e dichiarazioni indicati nel successivo paragrafo 14 del presente Disciplinare di Gara. In particolare, con riferimento all’operatore economico ausiliario dovrà essere prodotto:

- D.G.U.E. “Documento di Gara Unico Europeo” compilato e sottoscritto digitalmente dall’operatore economico ausiliario
- “Dichiarazione di impegno dell’operatore economico ausiliario”, compilato e sottoscritto digitalmente dall’operatore economico ausiliario
- contratto di avvalimento sottoscritto digitalmente sia dall’operatore economico ausiliato che dall’operatore economico ausiliario

La stazione appaltante può chiedere ai concorrenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

N.b. in merito al modello DGUE, visto l'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il comunicato del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30 marzo 2018 e la linea guida per la compilazione del modello di formulario di DGUE, il modello deve essere trasmesso alla Stazione Appaltante in formato elettronico, compilato secondo le modalità ivi indicate, su supporto informatico, si chiede quindi ai partecipanti di inviarci il modello in formato digitale firmato con firma elettronica, si precisa che verrà comunque accettato il modello DGUE cartaceo.

11.2 Contenuto Busta B “Offerta Tecnica”

La Busta B “Offerta tecnica dovrà contenere una scheda tecnica con riferimento al criterio A ed una relazione metodologica con riferimento al criterio B

A. ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA

In particolare si dovranno illustrare, per ciascuno dei due sub-criteri:

sub-criterio a1)

- le caratteristiche dei servizi, sotto il profilo della tipologia e della complessità;
- la dimensione dei servizi, sotto il profilo dell'estensione e dell'importo degli interventi;
- la struttura organizzativa utilizzata in termini di risorse professionali e strumentali utilizzate indicando, altresì, l'impegno in termini temporali delle medesime (ore/giorno, settimana, anno, numero di visite/ispezioni, ecc.)
- le eventuali criticità riscontrate anche con riferimento alle riserve dell'impresa, le varianti intervenute, le soluzioni adottate;
- le eventuali innovazioni particolari utilizzate.;

sub-criterio a2)

- le modalità di gestione della documentazione tecnico – amministrativa impiegata per i servizi svolti (indicati al sub. A.1), descrivendo il sistema di classificazione, archiviazione e consultazione dei documenti e le caratteristiche del sistema impiegato per la gestione documentale in termini di accessibilità e riservatezza dei dati..

La Scheda:

- Non deve superare 4 pagine formato A4 per ogni servizio, (no fronte e retro);
- Deve essere scritta in carattere Arial 10 con interlinea 1, avere margini superiori e inferiori uguale a 4, sinistro 3 e destro 2;
- le fotografie e la documentazione grafica non concorrono al raggiungimento del numero massimo di schede;

- Non sono computati nel numero di 4 pagine le copertine, gli eventuali sommari;
- Tutte le pagine devono avere una numerazione progressiva univoca;

Deve essere suddivisa in paragrafi che corrispondono ai due sub-elementi di valutazione a.1, a.2 con riferimento ad ognuno di essi, deve trattare i punti sopra indicati in modo da consentire alla commissione giudicatrice una immediata comparazione tra le offerte, facilitando l'attribuzione dei punteggi

B. RELAZIONE METODOLOGICA che dimostri le modalità di svolgimento del servizio e la struttura tecnico-organizzativa prevista per il suo svolgimento coerenti fra di loro e pertanto offrono una elevata garanzia della qualità nell'esecuzione della prestazione.

La relazione deve essere articolata evidenziando i seguenti aspetti indicativi, in modo da consentire una omogenea leggibilità e valutazione in riferimento ai sub-parametri b.1, b.2 e b.3 della tabella di valutazione

Con riferimento al sub-elemento b.1 "Modalità di svolgimento del servizio con l'indicazione delle strutture e attrezzature organizzative utilizzate, delle soluzioni tecniche adottate e degli eventuali elementi di innovazione ed integrazione rispetto alle attività minime previste" dovranno essere evidenziati in particolare i seguenti aspetti dell'offerta tecnica:

- Conoscenza della tipologia ed attività svolte da A.C.E.R./IACP (comunque denominate) a livello di manutenzione;
- Modalità di interfaccia con la Stazione Appaltante: descrizione del coordinamento con l'ufficio della D.L. e con il R.U.P. dell'appalto dei lavori e servizi
- Dettaglio sulla pianificazione, tipologia e metodo di svolgimento delle attività da svolgere: la metodologia di svolgimento del servizio oggetto di affidamento desunta da una relazione illustrante le modalità operative di gestione della documentazione, descrizione delle caratteristiche e delle modalità operative di gestione dati e documenti che si intendono utilizzare, descrizione delle caratteristiche e delle modalità operative di utilizzo della strumentazione impiegata nel servizio

Con riferimento al sub-elemento b.2 "professionalità del soggetto designato" dovranno essere evidenziati in particolare i seguenti aspetti:

- curriculum vitae del professionista che espletterà il servizio con indicazione delle generalità, qualificazione professionale, gli estremi di iscrizione all'Albo professionale, corsi di specializzazione, abilitazioni professionali e descritte le esperienze del soggetto proposta quale collaudatore tecnico amministrativo, con esplicitazione degli anni di esperienza dell'entità e tipologia delle opere per le quali ha svolto la predetta attività e delle dimensioni delle strutture organizzative impiegate.

Con riferimento al sub-elemento b.3 “Eventuali soluzioni operative innovative tratte da precedenti esperienze dell’offerente in situazioni similari a quella oggetto del presente invito” dovranno essere evidenziati in particolare i seguenti aspetti dell’offerta tecnica:

- Eventuali soluzioni, aspetti ed elementi che il concorrente ritiene significativo evidenziare in quanto migliorativi in relazione allo svolgimento del servizio (*ad esempio: possesso sistema qualità UNI EN ISO 9001-2008, ecc.*)

La Relazione Metodologica:

- Non deve superare 15 pagine formato A4, (no fronte e retro);
- Deve essere scritta in carattere Arial 10 con interlinea 1;
- Eventuali schemi o diagrammi che comunque devono essere contenuti nelle 10 pagine;
- Non sono computati nel numero di 10 pagine le copertine, gli eventuali sommari, le eventuali certificazioni di organismi accreditati,;
- Tutte le pagine devono avere una numerazione progressiva univoca;
- Deve essere suddivisa in paragrafi che corrispondono ai tre sub-elementi di valutazione b.1, b.2 e b.3 con riferimento ad ognuno di essi, deve trattare i punti sopra indicati in modo da consentire alla commissione giudicatrice una immediata comparazione tra le offerte, facilitando l’attribuzione dei punteggi

11.3 Contenuto Busta C “Offerta Economica”

Nella busta “C-Offerta economica” devono essere contenuti, i seguenti documenti:

- dichiarazione (redatta in conformità all’allegato 3 della presente lettera d’invito intitolato “Modulo dell’offerta”), sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l’indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere)

La dichiarazione di cui alla precedente punto deve essere sottoscritta:

- Dall’operatore economico in caso di singolo professionista.
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l’RTI, il Consorzio o il Geie, nel caso di RTI, Consorzio o Geie non ancora costituito.
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

12.1 Verifica Documentazione Amministrativa

IL Rup, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, il 10.09.2018 alle ore 10.00 presso la sede della stazione appaltante, in seduta pubblica aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà a:

- verificare la regolarità formale dei plichi pervenuti e alla numerazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa ("A - Documentazione Amministrativa"), l'offerta tecnica ("B-Offerta tecnica") e l'offerta economica ("C-Offerta economica")
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa, mediante apertura della busta A "Documentazione Amministrativa";
- verificare che i singoli professionisti che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 45, comma 2, lettere d), e) e g) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- verificare che uno stesso operatore non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 45, comma 2, lett. d), e) ed f) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;

A norma dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il concorrente è tenuto a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie entro il termine di 10 giorni dalla ricezione della richiesta della stazione appaltante.

Nell'ipotesi sopra descritta la seduta pubblica potrà essere aggiornata ad altro giorno, la cui data ed ora saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax o PEC.

12.2 Verifica requisiti tecnici

Il Rup, in conformità alla linea Guida ANAC n. 3 (punto 2.1.2.) e sulla base del combinato disposto degli artt. 83, 86 e 204 del D.Lgs 50/2016 e 120 c.p.a., in seduta riservata, procederà alla verifica dei requisiti soggettivi, di idoneità professionale e di capacità tecnica.

La verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it – servizi on line – AVCPASS operatore economico)

A seguito delle verifiche, la stazione appaltante provvederà ad adottare il provvedimento di ammissione ed esclusione dei partecipanti.

Il provvedimento sarà pubblicato sul profilo committente entro 3 giorni dall'adozione.

A seguito della pubblicazione del provvedimento, sarà comunicato, tramite pubblicazione sul profilo committente, la data della seconda seduta pubblica di apertura delle Busta tecnica.

12.3 Apertura Busta B

Il Rup, in seduta pubblica aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, preso atto dell'elenco degli operatori ammessi al proseguo della procedura, verifica la presenza dei documenti richiesti all'interno della B "Offerta tecnica".

Il Rup dichiara l'ammissione dei soli concorrenti che abbiano prodotto la documentazione in conformità alla lettera d'invito.

12.4 Valutazione offerta tecnica

Successivamente la commissione giudicatrice procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta B "Offerta tecnica":

- alla valutazione delle proposte delle offerte tecniche;
- all'assegnazione dei relativi punteggi.

Una volta terminati i lavori della commissione, la stazione appaltante comunicherà la data per la terza seduta pubblica

12.5 Apertura busta C

Il Rup, in seduta pubblica aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, la cui ora e data verranno comunicata ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo, procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura delle buste C "Offerta economica", e provvederà infine ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica, redigendo la graduatoria dei concorrenti.

A norma dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare, la stazione appaltante procede all'accertamento dell'anomalia dell'offerta a norma dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e alle eventuali esclusioni dalla gara.

Resta salva, ai sensi dell'art 97 comma 6 ult. capoverso del D.Lgs 50/2016, la facoltà per la stazione appaltante di richiedere ai concorrenti spiegazioni sul ribasso offerto anche qualora l'offerta non risulti anormalmente bassa, al fine di verificare la congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Non saranno ammesse giustificazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili, stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non saranno altresì ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate.

La proposta di aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara rappresenta una mera proposta, subordinata all'esito positivo delle verifiche dei requisiti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte del C.d.A.

13. SUBAPPALTO

È assolutamente vietata all'aggiudicatario ogni ipotesi di cessione contrattuale della posizione dell'aggiudicatario.

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dalla stazione appaltante, si richiama in particolare la piena osservanza delle disposizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, pertanto sarà subappaltabile l'importo massimo del 30% dell'appalto.

È fatto comunque divieto espresso all'aggiudicatario di subappaltare prestazioni ad operatori che hanno partecipato alla stessa gara. L'affidamento in subappalto, di qualsiasi parte del servizio, sarà autorizzato solo se l'aggiudicatario:

- avrà indicato, all'atto dell'offerta, le opere che intenda subappaltare;
- provvederà al deposito di copia del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle lavorazioni oggetto del subappalto;
- documenterà, in capo al subappaltatore, il possesso dei requisiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

È consentita l'indicazione dello stesso subappaltatore in più terne di diversi concorrenti; in tale caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di verificare che non vi siano elementi di collegamento o comunque situazioni distorsive della concorrenza.

L'omessa dichiarazione della terna non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, l'impossibilità di ricorrere al subappalto.

Nel caso in cui venga indicato nella terna un operatore economico che risulti partecipare come concorrente alla presente procedura di appalto, ciò non sarà causa di esclusione bensì si provvederà, tramite attivazione della procedura di soccorso istruttorio, a richiedere al concorrente l'indicazione di un nuovo operatore economico al fine di ricostituire la terna di subappaltatori.

La stazione appaltante provvederà ad effettuare le verifiche delle condizioni di esclusione ai sensi dell'art 80 del D.Lgs 50/2016 anche in capo al subappaltatore e al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla comunicazione della proposta di aggiudicazione; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi.

Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Tale termine si intenderà comunque sospeso in caso di effettuazione delle necessarie verifiche antimafia. La quota parte subappaltabile della categoria prevalente non potrà essere superiore al 30% dell'importo dell'appalto.

L'esecuzione delle opere e dei lavori affidati in subappalto non potrà formare oggetto di un ulteriore subappalto. Il contraente principale rimane comunque responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante.

L'impresa è comunque responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, delle disposizioni di cui all'art. 2 quinquies della Legge 18/10/1982, n. 726. In materia di subappalto, ai fini del pagamento degli stati d'avanzamento e dello stato finale lavori, è necessaria la trasmissione del Durc dell'affidatario e dei subappaltatori. In ogni caso non si procederà al pagamento diretto del subappaltatore ed è fatto obbligo di trasmettere entro 20 gg. copia delle fatture quietanzate per come indicato nel D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. Il contratto di sub-appalto dovrà rispettare quanto previsto dall'art. 3, comma 9, della legge n. 136 del 13.8.2010 con inserimento a pena di nullità della clausola risolutiva espressa circa l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

14. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art 89, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs 50/2016, l'offerente in possesso dei requisiti previsti dall'art 80 del D.Lgs 50/2016, ove risulti carente dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal presente bando, potrà partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, presentando, nel rispetto del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art 89.

Nello specifico il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

- i. una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- ii. una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante:
- iii. il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto dell'avvalimento;
- iv. l'impegno dell'impresa ausiliaria verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- v. in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti della concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Le dichiarazioni sopra menzionate devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. Nel caso di dichiarazioni mendaci, fatte salve le conseguenze penali e ferma restando l'applicazione dell'art 80 c. 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante procede ad escludere il concorrente ed escute la garanzia.

Per effetto di quanto disposto dall'art 89 c. 5 del D.Lgs. 50 /2016 il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Per effetto di quanto disposto dall'art 89 c. 8 del D.Lgs 50/2016 il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, deve indicare in modo esplicito, compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, ovvero le risorse e i mezzi prestati, nonché la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Conseguentemente non risulta esaustivo specificare nel contratto di avvalimento che l'impresa ausiliaria si impegna "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Saranno esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e non presentino la documentazione prevista del medesimo articolo.

15. COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76 comma 6 del Codice i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo precedente, tutte le comunicazioni tra Stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC acerravenna@legalmail.it e all'indirizzo PEC indicato dall'operatore nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante, diversamente si declina ogni responsabilità per il mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione resa all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione resa all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

16. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo PEC acerravenna@legalmail.it **entro e non oltre le ore 13.00 del 03.09.2018**

Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art 79 del Codice, le risposte a tutti i chiarimenti saranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine per la ricezione delle offerte.

La stazione appaltante si impegna comunque a rispondere entro 5 giorni dalla ricezione degli stessi, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet www.acerravenna.it

Con la pubblicazione sul sito i chiarimenti si presumono conosciuti da tutte le imprese sulle quali pertanto grava l'onere di costante monitoraggio.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione e/o dell'offerta che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta [ad esempio: garanzia provvisoria, contratto di avvalimento aventi data certa anteriore alla data di scadenza delle offerte, etc.]

Il mancato possesso dei prescritti requisiti non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 10 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio. In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

18. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Concluse le operazioni di cui sopra, il Rup perviene alla proposta di aggiudicazione della gara a favore dell'operatore economico che ha conseguito il miglior punteggio complessivo. Seguirà la verifica dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico aggiudicatario. Terminata la suddetta verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, a seguito dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione da parte del C.d.A., il Responsabile del Procedimento procederà con la comunicazione dell'aggiudicazione. Tale comunicazione arriverà agli operatori economici concorrenti all'indirizzo di Posta Elettronica.

Ai sensi di quanto previsto dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si precisa che: - gli operatori economici potranno svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla scadenza per la presentazione delle offerte qualora non si pervenga all'aggiudicazione per fatto addebitabile all'Amministrazione committente.

La stazione appaltante potrà chiedere agli offerenti il differimento di detto termine per ulteriori 90gg ai sensi dell'art. 32 c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016. Decorso tale termine, i concorrenti potranno liberarsi mediante comunicazione scritta, che tuttavia resterà senza valore qualora, prima che essa sia ricevuta dall'Amministrazione committente, quest'ultima abbia già adottato il provvedimento di aggiudicazione; - è espressamente stabilito che l'impegno dell'operatore economico aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, mentre l'Amministrazione resterà vincolata solo ad intervenuta aggiudicazione dell'affidamento, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;

la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare gli atti di gara, senza incorrere in responsabilità di alcun tipo o titolo, né precontrattuale, né contrattuale, né extracontrattuale, e senza che gli operatori economici possano avanzare pretese, richieste o eccezioni di alcun genere e tipo;

la presentazione delle offerte non vincola la Stazione Appaltante all'aggiudicazione del servizio, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che la Stazione Appaltante si riserva di sospendere, revocare o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva pertinenza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese;

l'aggiudicazione non tiene luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipulazione del contratto stesso;

nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per la mancata produzione della documentazione richiesta nonché per la mancanza dei requisiti richiesti o per la pendenza di misure di prevenzione "antimafia", l'Amministrazione dichiarerà il concorrente decaduto dall'aggiudicazione e segnalerà il fatto all'A.N.AC. nonché all'autorità giudiziaria competente, ove ne ricorrano i presupposti. In tale eventualità l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni tecniche ed economiche da quest'ultimo proposte in sede di offerta. Qualora, per qualsiasi motivo, non fosse possibile aggiudicare la gara al soggetto che segue nella graduatoria, l'Amministrazione

si riserva la facoltà d'interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria. In ogni caso l'Amministrazione si riserva ogni azione verso l'aggiudicatario per il risarcimento dei danni subiti;

19. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI E DIRITTO DI ACCESSO

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso. Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

I dati potranno essere comunicati:

- al personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- ai soggetti esterni facenti parte Commissioni di aggiudicazione;
- ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla L. 241/1990 e s.m.i.. La stazione appaltante consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatto salvo il differimento di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, ai concorrenti che lo richiedono. Si precisa che qualora un concorrente intenda opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, egli deve presentare una apposita dichiarazione riportante la dicitura "contiene dichiarazione ex art. 53, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016" con la quale manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta tecnica costituiscono segreti tecnici e commerciali. In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente deve precisare analiticamente quali siano le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all'art. 98 del D.Lgs. n. 30/2005 "Codice della proprietà industriale". In assenza della dichiarazione di cui sopra, la Stazione Appaltante consentirà l'accesso, fatto salvo il differimento di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti che lo richiedono. Verrà comunque inviata, al solo scopo informativo, apposita comunicazione al controinteressato all'accesso. Ai sensi di quanto previsto dal comma 6 del citato art. 53, l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede "ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto".

20. FALLIMENTO O RISOLUZIONE

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, la stazione appaltante si riserva di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016;

21. ALTRE INFORMAZIONI

21.1La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare l'opportunità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta conforme e conveniente dalla stazione appaltante.

21.2La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnici economici e finanziari avviene, ai sensi dell'art. 213 del Codice dei contratti e della delibera attuativa dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 111 del 20.12.2012 con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizio ad accesso riservato – AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute.

21.3In caso di offerte uguali (con uguale punteggio) si procederà per sorteggio.

21.4Le dichiarazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentata in gara devono essere espressi, a pena di esclusione, in lingua italiana, ovvero, corredati di traduzione giurata in lingua italiana.

21.5Controversie derivanti dall'applicazione del contratto: viene esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D. Lgs 50/2016 e quindi la definizione delle eventuali controversie derivanti dall'applicazione delle norme contrattuali rimane di esclusiva competenza del Giudice del luogo in cui si espletano i servizi previsti a contratto (Foro di Ravenna). Organismo responsabile per i ricorsi durante la fase di gara è esclusivamente il Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna – Sezione di Bologna

21.6il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1 ter (introdotto dall'art. 39 comma 2 del DL 90/2014 convertito con modificazioni dalla L 114/2014).

21.7 La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

21.8La stazione appaltante si riserva la facoltà di introdurre rettifiche formali agli atti di gara dandone comunicazione attraverso il proprio profilo di committenza: www.acerravenna.it qualora siano tali da non riguardare un elemento essenziale della procedura concorsuale, rappresentino dei chiarimenti o delle esplicitazioni di elementi della norma di gara, non introducono mutamenti nei requisiti soggettivi o negli elementi su cui fondare la valutazione tecnica di gara;

22. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Al presente appalto si applicano le disposizioni di cui all'art. 3 L.n.136/2010 e L. n. 217/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari:

- ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 3 della L. 136/2010, l'aggiudicatario assume, per sé e per i propri eventuali collaboratori, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

ACER Ravenna, con l'intento di salvaguardare la sicurezza dei dati personali, provvederà al trattamento dei medesimi quando strettamente necessario per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente bando. I dati forniti, nel rispetto delle norme in materia di trasparenza saranno resi pubblici nelle sezioni apposite del sito; essi saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale dell'azienda e da eventuali soggetti esterni coinvolti nell'esperimento delle fasi di valutazione.

Acer Ravenna, in qualità di Titolare del trattamento, ed in osservanza al R.E n° 679/20016 GDPR, rende noto che apposita e dettagliata informativa esplicativa delle finalità, delle operazioni e della durata del trattamento, è disponibile nel proprio sito internet (link: https://www.acerravenna.it/privacy_415c4.html).