

Delibera n. 165 del 21/12/2018

INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE E SERVIZI ESEGUITI NELL'AMBITO DELL'APPALTO DI GLOBAL SERVICE IN ESSERE PER LA GESTIONE ED ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI ORDINARI E STRAORDINARI IN IMMOBILI GESTITI DA ACER: REVOCA IN AUTOTUTELA DELLA PROCEDURA DI GARA

IL CONSIGLIO

- Vista la delibera consiliare n. 56 del 07.06.2018 con la quale è stato disposto:
  - Di nominare il Geom. Angelo Saiani quale Responsabile del Procedimento per l'affidamento del servizio relativo all'incarico di Collaudatore Tecnico-amministrativo delle opere e servizi eseguiti nell'ambito dell'appalto di global service in essere per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da ACER;
  - Di predisporre gli atti di gara al fine di procedere all'affidamento dell'incarico tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 157, comma 2, ultimo capoverso e dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come previsto dall'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016;
  - Di stabilire che la documentazione di gara dovrà essere sottoposta al Consiglio di Amministrazione per la relativa approvazione;
- Vista la delibera consiliare n. 79 del 26.07.2018 con la quale è stato disposto:
  - Di approvare la documentazione di gara, costituita dal Bando di gara, dal Disciplinare di gara nonché dai seguenti elaborati:
    - Schema di disciplinare di incarico;
    - Capitolato Speciale di Appalto del Global Service per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da A.C.E.R. Ravenna siti nella provincia di Ravenna;
    - Modulo offerta economica;
    - Allegati dichiarazioni sostitutive;
  - Di dare atto che l'ammontare complessivo presunto dell'appalto ammonta a €uro 104.665,19 oltre a oneri previdenziali e IVA;
  - Di indire una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 157, comma 2, ultimo capoverso e dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come previsto dall'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016;
  - Di autorizzare la pubblicazione del Bando e della documentazione di gara così come previsto dalla vigente normativa, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 07/09/2018 alle ore 12.00;

- Di autorizzare la pubblicazione di tutta la documentazione di gara, rendendola disponibile fino al termine ultimo per la presentazione delle offerte, sul sito internet aziendale [www.acerravenna.it](http://www.acerravenna.it);
- Visti i Verbali del RUP del 10.09.2018 e del 29.09.2018 relativi agli adempimenti previsti dal Disciplinare di gara prima della valutazione dell'offerta tecnica;
- Verificato che è pervenuta una sola offerta da parte dell'Ing. Antonio Turco di Vanzaghello (MI);
- Vista la delibera consiliare n. 125 del 17.10.2018 con la quale è stato disposto:
  - Di ratificare l'operato del Responsabile del Procedimento contenuto nei Verbali di gara del 10.09.2018 e del 29.09.2018, relativi alla fase antecedente la valutazione dell'offerta per l'affidamento dell'incarico di Collaudatore Tecnico-amministrativo delle opere e servizi eseguiti nell'ambito dell'appalto di Global Service in essere per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da Acer;
  - Di ammettere il concorrente Ing. Antonio Turco di Vanzaghello (MI) alle successive fasi di gara;
  - Di nominare, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, la Commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio relativo all'incarico di Collaudatore Tecnico-amministrativo in questione, così come di seguito riportato:
    - Presidente: Ing. Daniela Pellegrini
    - Componente: Avv. Carla Ballardini
    - Componente: Geom. Roberto Asioli
  - Di stabilire che la suddetta Commissione sia affiancata dal Geom. Katjuscia Valmori che svolgerà esclusivamente le funzioni di Segretario verbalizzante;
  - Di acquisire i curricula dei componenti della Commissione per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.
- Considerato che:
  - Con delibera consiliare n. 133 del 13.11.2018 è stata disposta un'ulteriore proroga tecnica - dal 30.11.2018 al 28.02.2019 - del termine di ultimazione del contratto per l'esecuzione dei lavori e servizi in Global Service attualmente in essere per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da Acer Ravenna siti nella provincia di Ravenna con l'A.T.I. AR.CO Lavori;
  - Tale proroga ha determinato quale conseguenza un aumento dell'importo dell'attività di collaudo dello stesso appalto;
  - Allo stato attuale, la procedura di gara per l'individuazione del collaudatore è in corso e infatti con la delibera consiliare n. 125 del 17.10.2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice, Commissione che, ad oggi, non si è ancora riunita, pertanto risultano ancora da svolgersi sia la valutazione dell'offerta tecnica pervenuta sia la successiva apertura dell'offerta economica;
- Visto il disciplinare di gara relativo alla procedura in oggetto e, in particolare:
  - Il punto 2, secondo periodo, che recita: *“Si precisa sin da ora che la stazione appaltante si riserva di non affidare l'appalto in oggetto qualora al 30.11.2018 si renda necessaria una ulteriore proroga*

*del contratto di Global Service anzidetto, in quanto verrebbero meno le condizioni indicate nel presente disciplinare.”;*

- Il punto 21.7, che recita: *“La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant’altro.”;*
- Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, a prot. Acer n. 14255 dell’11.12.2018, in merito alla proposta di revoca in autotutela della procedura di gara in oggetto;
- Dato atto infine che il Responsabile del Procedimento per l’appalto per l’esecuzione dei lavori e servizi del Global Service in essere per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da ACER Ravenna siti nella provincia di Ravenna per gli anni 2013 – 2017, attualmente prorogato fino al 28.02.2019, è l’Ing. Daniela Pellegrini, così come da delibera del Presidente n. 154 del 04.12.2018, ratificata nell’odierna seduta consiliare;
- Acquisito il Visto di attestazione sul rispetto delle normative e dei regolamenti da parte del Responsabile del Servizio Legale;
- Dopo breve discussione;
- All’unanimità

#### DELIBERA

- Di disporre, in via di autotutela, la revoca della procedura della gara in oggetto indetta con la delibera consiliare n. 79 del 26.07.2018, mediante annullamento del Bando di gara, del Disciplinare di gara, degli altri elaborati di gara approvati e di tutti gli atti connessi e conseguenti posti in essere e di interrompere le fasi della procedura di gara ancora da svolgersi;
- Di provvedere a notificare, ai sensi dell’art. 76, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il contenuto del presente provvedimento all’operatore economico concorrente;
- Di revocare la nomina a Responsabile del Procedimento per l’affidamento del servizio in oggetto al Geom. Angelo Saiani, nominato con la delibera consiliare n. 56 del 07.06.2018, esauriti gli adempimenti conseguenti la presente deliberazione;
- Di rinviare a successiva deliberazione consiliare la definizione della nuova procedura di affidamento del servizio relativo all’incarico di Collaudatore Tecnico-amministrativo delle opere e servizi eseguiti nell’ambito dell’appalto di Global Service in essere per la gestione ed esecuzione degli interventi manutentivi ordinari e straordinari in immobili gestiti da ACER Ravenna siti nella provincia di Ravenna per gli anni 2013 – 2017, attualmente prorogato fino al 28.02.2019.

\* \* \*