

Delibera n. 90 del 03/09/2019

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI A CANONE E A MISURA OCCORRENTI AL MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO IN GESTIONE AD ACER RAVENNA NEL QUADRIENNIO 2020-2023: NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL CONSIGLIO

- Vista la delibera consiliare n. 71 del 12.07.2019 con la quale, fra l’altro, è stato disposto:
  - Di approvare il progetto dell’appalto di servizi a canone ed a misura occorrenti al mantenimento del patrimonio gestito da Acer per la durata di un anno, rinnovabile di anno in anno per altri tre anni (quadriennio 2020-2023) per un importo complessivo di €uro 14.000.000,00 (comprese le somme a disposizione);
  - Di approvare tutta la documentazione di gara (importo a base di gara €uro 11.680.000,00, compresi oneri e costi della sicurezza);
  - Di indire una procedura aperta per l’affidamento dell’appalto in oggetto ai sensi dell’art 60 del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all’art. 95, comma 2, dello stesso D.Lgs. 50/2016;
  - Di stabilire che la procedura di gara dovrà svolgersi ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. n. 50/2016 attraverso l’utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione SATER, individuata tramite Accordo di collaborazione con l’Agenzia regionale Intercent-ER;
  - Di autorizzare la pubblicazione del Bando e della documentazione di gara così come previsto dalla vigente normativa, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 26.08.2019 alle ore 12.00;
  - Di autorizzare la pubblicazione di tutta la documentazione di gara sul sito internet aziendale [www.acerravenna.it](http://www.acerravenna.it).
- Preso atto che sono pervenute in tempo utile le seguenti offerte da parte di:
  - Consorzio Integra Società Cooperativa di Bologna;
- Visto il Verbale di gara del 28.08.2019 di ammissione degli offerenti alla fase successiva di gara;
- Rilevato che ai sensi dell’art. 77, comma 1 e dell’art. 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e come previsto negli atti di gara, la valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice appositamente costituita;
- Considerato che essendo scaduto il termine per la presentazione delle offerte, alle ore 12,00 del 26.08.2019, è possibile procedere alla nomina dei commissari nel rispetto dell’art. 77, comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- Dato atto che i membri della Commissione dovranno dichiarare, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, l’inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell’art. 77 del D.Lgs. 50/2016;
- Dato atto infine che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Daniela Pellegrini;

- Vista la delibera d'urgenza del Presidente n. 86 del 30.08.2019, ratificata nell'odierna seduta consiliare, recante i criteri per l'individuazione e la nomina delle commissioni giudicatrici ai sensi degli art. 77 e 216, comma 12, del d.lgs 50/2016;
- Acquisito il Visto di attestazione sul rispetto delle normative e dei regolamenti da parte del Responsabile del Servizio Legale;
- Dopo breve discussione;
- All'unanimità

#### DELIBERA

- Di ratificare l'operato del Responsabile del Procedimento contenuto nel Verbale di gara del 28.08.2019 relativo alla fase antecedente la valutazione dell'offerta tecnica per l'affidamento dei servizi a canone e a misura occorrenti al mantenimento del patrimonio in gestione ad Acer Ravenna nel quadriennio 2020-2023;
- Di nominare, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, la Commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio questione, così come di seguito riportato:
  - Presidente:               Avv. Carla Ballardini;
  - Componente:            Ing. Salvatore Pillitteri;
  - Componente:            Ing. Riccardo Gramantieri;
- Di stabilire che la suddetta Commissione sia affiancata dal Geom. Katjuscia Valmori che svolgerà esclusivamente le funzioni di Segretario verbalizzante;
- Di acquisire i curricula dei componenti la Commissione per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



Nome  
Indirizzo  
Telefono  
Fax  
E-mail  
pec  
  
Nazionalità  
  
Data di nascita

**INFORMAZIONI PERSONALI**

**BALLARDINI CARLA**

**carlaballardini@acerravenna.it**  
**carla.ballardini@ordineavvocatiravenna.eu**

italiana

4 FEBBRAIO 1965

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

**Dal 15/07/2019 ad oggi**  
**Dall'1/02/2018 ad oggi**

**ATTRIBUZIONE TEMPORANEA (AL 31.12.2019) DELLE FUNZIONI DI DIRETTORE GENERALE  
RESPONSABILE SERVIZIO LEGALE , POLITICHE ETICHE E ANTICORRUZIONE  
RESPONSABILE SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE DELL'AREA DI FAENZA**  
Quadro (Q1 CCNL Federcasa)

• Principali mansioni e responsabilità

Servizio Legale, Politiche Etiche e Anticorruzione

gestione contenzioso Acer; consulenza e supporto a CdA e CdE; controllo di legittimità delle proposte deliberative; consulenza e supporto ai Servizi Acer; predisposizione atti di concessione, convenzioni, contratti; Responsabile della Trasparenza e della Prevenzione della Corruzione; Responsabile MOG. 231/2001.

• Principali mansioni e responsabilità

Servizio Politiche Abitative Area Faenza

gestione dei rapporti tra Acer e Comuni dell'unione della Romagna Faentina; gestione degli uffici casa dei Comuni convenzionati (redazione e gestione bandi, domande erp, assegnazioni, decadenze; redazione e gestione bandi contributi affitto); gestione utenti e mediazione sociale.

**Dal 01/01/2013 al 31/01/2018**

**RESPONSABILE SERVIZIO LEGALE  
RESPONSABILE SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE DELL'AREA DI FAENZA  
RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE (L. 190/2012) E TRASPARENZA (D. LGS. 33/2013)**

• Principali mansioni e responsabilità

Servizio Legale:

gestione contenzioso Acer; consulenza e supporto a CdA e CdE; consulenza e supporto ai Servizi Acer; predisposizione atti di concessione, convenzioni, contratti;

• Principali mansioni e responsabilità

Servizio Politiche Abitative:

gestione dei rapporti tra Acer e Comuni del comprensorio faentino; gestione degli uffici casa dei Comuni convenzionati (redazione e gestione bandi, domande erp, assegnazioni, decadenze); gestione utenti e mediazione sociale.

**Dal 1/10/2005 al 31/12/2012**

**RESPONSABILE SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE DELL'AREA DI FAENZA**

- datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Azienda Casa Emilia Romagna (A.C.E.R.) della Provincia di Ravenna  
Ente pubblico economico

contratto privato a tempo indeterminato; Quadro (Q2 CCNL Federcasa).

- Principali mansioni e responsabilità

Servizio Politiche Abitative:

gestione dei rapporti tra Acer e Comuni del comprensorio faentino; gestione degli uffici casa dei Comuni convenzionati (redazione e gestione bandi, domande erp, assegnazioni, decadenze); gestione utenti e mediazione sociale.

**Dal 1/04/2002 al 1/10/2005**

**RESPONSABILE UFFICIO AFFARI GENERALI, RESPONSABILE UFFICIO LEGALE, RESPONSABILE CED RESPONSABILE QUALITA'**

- datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Azienda Casa Emilia Romagna (A.C.E.R.) della Provincia di Ravenna  
Ente pubblico economico  
contratto privato a tempo indeterminato; Quadro (Q2 CCNL Federcasa)

**Dal 1/01/1998 al 31/03/2002**

**RESPONSABILE UFFICIO AFFARI GENERALI, RESPONSABILE UFFICIO LEGALE, RESPONSABILE CED**

**Dal 1/04/1992 al 31/12/1997**

**RESPONSABILE UFFICIO AFFARI GENERALI, RESPONSABILE UFFICIO LEGALE**

**Dal 1/07/1990 al 31/12/1992**

**RESPONSABILE UFFICIO AFFARI GENERALI**

- datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P.) della Provincia di Ravenna  
Pubblica Amministrazione  
Impiego pubblico a tempo indeterminato (VIII QF - D4 con Posizione Organizzativa CCNL Autonomie – Enti Locali):

- Principali mansioni e responsabilità

Responsabile Ufficio Affari Generali: gestione atti e delibere del CdA, segreteria Presidenza, Ufficio Protocollo; Ufficiale Rogante: gestione contratti fornitura e Servizi; gestione contratti acquisto e riscatti alloggi erp; gestione piani di vendita

Responsabile Ufficio Legale:

gestione contenzioso Acer (svolgimento diretto di attività forense e gestione dei rapporti con i legali esterni);  
consulenza e supporto a CdA  
consulenza e supporto a tutti i Servizi Acer

Responsabile CED:

coordinamento attività sistemisti, gestione contratti fornitura hardware e software.

Responsabile Qualità ISO 9001:2000:

RD\_rappresentante della Direzione per la Qualità  
Organizzazione del Sistema Qualità di Acer

**ALTRE ESPERIENZE LAVORATIVE**

**2011 - 2012**

- datore di lavoro

**MEDIATORE NELLE CONTROVERSIE CIVILI E COMMERCIALI**

Organismo di Mediazione presso il Tribunale di Ravenna

**Marzo 2005**

docente in corso "La comunicazione nella Pubblica Amministrazione" per la società IQM di Roma su incarico dell'Ente Regionale per la Comunicazione "Istituto Montecelio" (comunicazione per urp e uffici stampa delle municipalità di Roma ex L.150/2000 e nelle materie di cui al D.P.R.422/2001) (60 ore).

- Dal 1992 ad oggi** Componente in qualità di esperta in materia giuridica in commissioni di concorso (per assunzione personale) e di gara (lavori e servizi pubblici, locazione permanente) presso pubbliche amministrazioni
- Dal 1991 al 1996** Componente della "Commissione legale" costituita in seno a Federcasa - Aniacap, gruppo di lavoro con funzioni consultive in materia giuridica

## **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Dal 2008 ad oggi Formazione Professionale Forense Continua (con particolare riferimento alla materia locatizia e di procedura civile)
- Dal 1990 ad oggi Corsi di formazione sulla gestione delle risorse umane e sull'organizzazione manageriale  
Corsi sui processi decisionali nelle organizzazioni complesse  
Corsi sulla normativa specifica nelle materie di competenza di Acer (lavori pubblici, contrattualistica pubblica, mediazione sociale)  
Corsi sul linguaggio sql in oracle
- 08/01/2011 - 09/02/2011 Corso di perfezionamento e specializzazione per mediatori
- Giugno 2008 Summer School in International Commercial Contracts (Università degli Studi di Bologna – Faculty of Law)
- Luglio 2004 Corso e Abilitazione Auditor/Lead Auditor dei Sistemi di Qualità ISO 9001:2000, di Perry Johnson Inc.
- Dal 6 marzo 1992 Iscrizione elenco Speciale annesso all'Albo Avvocati e Procuratori Legali, come legale dipendente dall'I.A.C.P. di Ravenna, ora A.C.E.R. di Ravenna
- Dicembre 1990 (sessione scritti) – settembre 1991 (sessione orale) Esame di Abilitazione Procuratore Legale
- Giugno 1988 – settembre 1991 Pratica legale  
24 maggio 1988 Laurea in Giurisprudenza, Università degli Studi di Bologna  
Giugno 1983 Maturità Classica Liceo "E. Torricelli" di Faenza

## **CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI**

- MADRELINGUA** ITALIANO
- ALTRE LINGUE**
- INGLESE**
- Capacità di lettura C1 - ADVANCED
  - Capacità di scrittura C1 - ADVANCED
  - Capacità di espressione orale C1 - ADVANCED

**CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI** Capacità relazionali maturate con le esperienze lavorative (rapporti diretti con utenza, con professionisti e con amministrazioni; gestione dei contenziosi in procedimenti di mediazione)

**CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE** Capacità di coordinamento acquisite con l'esperienza lavorativa (flessibilità operativa, gestione attività improntate a metodi differenti) e con formazione specifica.

CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE

Capacità tecniche e di analisi nelle materie affidate alla propria diretta responsabilità e/o approfondite per il necessario supporto legale.

CAPACITÀ E COMPETENZE  
INFORMATICHE

Buona conoscenza e abilità nell'utilizzo degli strumenti informatici, sia per uso professionale quotidiano, che extraprofessionale.

PATENTE O PATENTI

A + B

Faenza, 17 settembre 2019

# Curriculum Vitae

## INFORMAZIONI PERSONALI

**Nome:** Salvatore Pillitteri  
**E-mail:** [salvatorepillitteri@acerravenna.it](mailto:salvatorepillitteri@acerravenna.it)  
**PEC** [salvatore.pillitteri@ingpec.eu](mailto:salvatore.pillitteri@ingpec.eu)  
**Data di nascita:** 27 aprile 1974

## ESPERIENZA LAVORATIVA

Da luglio 2013 ad oggi

**A.C.E.R. – Azienda Casa Emilia Romagna della provincia di Ravenna**

Viale Farini, 26 – 48121 Ravenna

**Mansioni:** Responsabile “*Servizio Energia*” Funzioni direttive, di controllo e coordinamento di U.O. Progettazione e direzione lavori in ambito impiantistico ed energetico. Certificazione energetica degli edifici. Gestione e rinnovo ex *C.P.I.* come da modifica all’organigramma aziendale di ACER Ravenna Delibera 32 del 24.04.2018. Autonomia di iniziativa sulle variabili e/o innovazioni da introdurre nel processo di lavoro. Responsabilità sui risultati tecnici, amministrativi e gestionali, nonché sulle risorse umane affidate.

**Inquadramento:** Categoria Q2 – CCNL “Federcasa”

Da marzo 2008 a giugno 2013

**M.P.R. – Manutenzioni Patrimoniali Ravenna s.r.l.**

Viale Farini, 26 – 48121 Ravenna  
- *Manutenzione patrimonio edilizio* –

**Mansioni:** Responsabile Servizio di Riqualficazione Energetica Funzioni direttive, di controllo e coordinamento di U.O. Progettazione e direzione lavori in ambito impiantistico ed energetico. Certificazione energetica degli edifici. Autonomia di iniziativa sulle variabili e/o innovazioni da introdurre nel processo di lavoro. Responsabilità sui risultati tecnici, amministrativi e gestionali, nonché sulle risorse umane affidate.

**Inquadramento:** Categoria Q2 – CCNL “Federcasa” dal **01.08.2012**.

**Mansioni:** Progettazione e direzione lavori in ambito impiantistico ed energetico. Certificazione energetica degli edifici. Autonomia di iniziativa sulle variabili e/o innovazioni da introdurre nel processo di lavoro. Responsabilità sui risultati tecnici, amministrativi e gestionali.

**Inquadramento:** Categoria A2 - CCNL “Federcasa”.

Da settembre 2003 a marzo 2008

**Impresa elettrica D'Anna e Bonaccorsi s.n.c.**

Via C. Colombo, 3 – 90010 Ustica (PA)

- *Produzione e distribuzione dell'energia elettrica su rete isolata* –

*Mansioni:*

Supervisione attività di manutenzione ordinaria e straordinaria su gruppi elettrogeni. Responsabile di cassa.

Collaborazione nelle attività di gestione dell'impianto: stoccaggio e movimentazione carburante, movimentazione e stoccaggio rifiuti pericolosi, gestione del magazzino, realizzazione cavidotti MT e BT, programmazione attività del personale.

*Inquadramento:*

Categoria A1 – CCNL "Elettrico".

## ISTRUZIONE

Da Gennaio 2004 ad oggi

**Abilitato** all'esercizio della libera professione e **iscritto all'Albo degli Ingegneri** (prima iscrizione 12.01.2004 c/o l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo – da 19.10.2009 c/o l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1814).

Aprile 2003

**Università degli Studi di Palermo**

**Laurea in Ingegneria Elettrica** – indir. **Automazione Industriale**

Voto finale di **110/110 e lode**

Titolo della tesi: "*Ottimizzazione della velocità di un aerogeneratore a velocità variabile con controllo mediante anello esterno di velocità*"

Luglio 1992

**Istituto Tecnico Industriale Statale "A. Volta" di Palermo**

**Diploma di maturità tecnica industriale** – ind. **Telecomunicazioni**

Votazione di **50/60-esimi**.

## FORMAZIONE ED ABILITAZIONI PROFESSIONALI

Maggio 2015

Iscrizione elenco del Ministero dell'Interno, D.Lgs. 139/2006 (ex L. 818/1984) – Prevenzione Incendi

Aprile 2015

**Corso base di specializzazione in Prevenzione Incendi**

per l'iscrizione all'Elenco del Ministero dell'Interno per i professionisti antincendio ex art. 16 D.Lgs. n. 139/2006.

Ottobre 2012

Rinnovo e mantenimento dell'iscrizione all'elenco dei certificatori energetici della Regione Emilia Romagna – numero di accreditamento 02922

Dicembre 2009

**Abilitazione – numero di accreditamento 02922**

Ottobre 2009

Corso c/o CSPMI – Ravenna "Tecnologie efficienti per il risparmio energetico negli usi finali" con conseguimento del titolo di tecnico esperto.

Aprile 2009

Corso "Certificatore Ecoabita™" – qualifica di **certificatore energetico** secondo il protocollo volontario **Ecoabita™** - **iscrizione n. 293**



Febbraio 2009	Corso “ <b>Progettista Ecoabita™</b> ” – qualifica di progettista abilitato secondo il protocollo volontario Ecoabita™
Maggio 2008	Convegno “ <i>Efficienza energetica: benefici per le imprese, un impegno per l’ambiente</i> ” a cura di Confindustria - Ravenna.
Maggio 2008	Seminario “ <i>Qualità energetica degli edifici</i> ” a cura di EdicomEdizioni - Cesena.
29 Marzo e 5 Aprile 2008	Convegno tecnico “ <i>Impianti e tubi capillari: integrazione tra sistemi a bassa temperatura</i> ” a cura dell’Ing. Bovo – “ <i>La certificazione energetica degli edifici alla luce delle normative in sede Regionale e Nazionale</i> ” a cura di Energenesi e ENEA – “ <i>Edifici a basso consumo – Progettare e costruire edifici pubblici in legno</i> ” a cura dell’arch: P. Battistel, Service Legno presso la fiera “Io, casa” Ravenna.

### CONOSCENZE ACQUISITE

Redazione, in ambito di lavori pubblici, di progetti impiantistici e di riqualificazione energetica sia in presenza di nuove costruzioni sia nel ripristino dell’esistente, con cura e attenzione delle procedure ai sensi della ISO 9001 di cui è dotata l’azienda (costituzione gruppo di lavoro, validazione, verifica progetti, ecc...).

Gestione dell’appalto pubblico in conformità a quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con incarichi di Direzione Lavori (redazione dei documenti contabili, redazioni perizie di variante, gestione della commessa e rapporti con l’appaltatore e la stazione appaltante, ecc...).

Certificazione energetica degli edifici: normativa di riferimento e campi di applicazione a livello nazionale e regionale.

Accesso a incentivi pubblici mediante bandi di concorso dedicati (Regione Emilia Romagna) o procedure standardizzate (DM 28.12.2012 “Conto Termico” c/o GSE, convenzioni SSP per impianti fotovoltaici c/o GSE, certificati bianchi per sistemi cogenerativi C.A.R. c/o GSE).

Ottenimento connessione impianti fotovoltaici alla rete di distribuzione nazionale in bassa tensione con gestione della pratica a mezzo sistemi informatici dedicati (Portale ENEL).

Installazione e programmazione contatori elettronici per BT della AEM - Timisioara

Installazione e programmazione contatori per MT della ACTARIS

Progettazione e realizzazione rivelatore di tensione per MT.

Progettazione impianti termomeccanici, con analisi dei costi benefici relativi alle diverse tipologie d’impianto.

### ATTIVITA’ DIVULGATIVE

Maggio 2015	Relatore c/o Ravenna 2015 – Workshop Z – “Presentazione del Progetto FIESTA (Families Intelligent Energy Saving Targeted Action)”
Settembre 2011	Relatore c/o Ravenna 2011 – Workshop E – “Progetto IRH-MED” in collaborazione con la <i>Provincia di Ravenna</i>
Settembre 2011	Relatore c/o Ravenna 2011 – Workshop T – “Verso edifici ad energia quasi zero” in collaborazione con la <i>Cooperativa Impronte</i>
Giugno 2011	Relatore c/o Povertà energetica e comportamenti virtuosi “Contabilizzazione del calore: esperienza nell’edilizia residenziale pubblica”

## CONOSCENZE INFORMATICHE

Sistemi operativi	DOS - Windows 3.1/NT/95/98/ME/XP/Win7/Win10
Software applicativi	Pacchetto di Microsoft OFFICE– Word, Excel, PowerPoint, ... Pacchetto OpenOffice/Libre Office – Writer, Calc, Impress, ... Autodesk Autocad Danea EasyFat (gestione magazzino) OPTICOM (gestione contatori AEM) AIMS7000 e AIMS5000 (gestione contatori ACTARIS) GDC Configurator (telecontrollo cabine MT-bt) ACCA-Primus Microsoft-NAMIRAL Termo v. 2.2
Internet	Microsoft Internet Explorer OutlokExpress Mozilla Firefox, FoxMail, Google Chrome

## LINGUE STRANIERE

Inglese	Buona capacità di lettura e comprensione di testi tecnici. Sufficiente capacità di scrittura e conversazione.
Francese	Buona capacità di lettura e comprensione di testi tecnici.

## INTERESSI ED ALTRE ATTIVITA'

Mi interessa tutto quello che riguarda la tecnologia e le applicazioni che possano migliorare la qualità della vita dell'uomo senza rinunciare alla tutela dell'ambiente e delle risorse naturali. Ritengo di essere orientato ad un approccio “*problem solving*” con il coinvolgimento dei componenti del team di lavoro, nei confronti del quale, credo che la condivisione delle diverse esperienze, garantisca l'arricchimento umano e professionale reciproco.

Ravenna, 04.06.2018



Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).



**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome	<b>GRAMANTIERI RICCARDO</b>
Indirizzo	<b>PER LA CARICA: VIALE FARINI 26 – 48121 RAVENNA</b>
Telefono	<b>0544-210139</b>
Fax	
E-mail	<b>riccardogramantieri@acerravenna.it</b>
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	13/07/1971

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a) 15 dicembre 2003 -oggi
- Nome e indirizzo del datore di lavoro A.C.E.R. Azienda Casa Emilia-Romagna
- Tipo di azienda o settore Ente Pubblico Economico
- Tipo di impiego
- Principali mansioni Impiegato tecnico A1 Responsabile del procedimento, direttore dei lavori.
  
- Date (da – a) settembre 2000 - dicembre 2003
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Ditta A.C.C. Adriatica Costruzioni Cervese Soc. Coop., via G. Di Vittorio 21, Cervia
- Tipo di azienda o settore Cooperativa di costruzioni
- Tipo di impiego Responsabile ufficio gare.
- Principali mansioni Gare d'appalto, computi metrici, stime lavori.
  
- Date (da – a) marzo 1998 - luglio 2000
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Impresa S.A.P.A.B.A., piazza Galileo 6, Bologna
- Tipo di azienda o settore Impresa di costruzioni e produzione di conglomerati cementizi e asfalti bituminosi
- Tipo di impiego Direttore di cantiere.
- Principali mansioni Direzione del cantiere, contabilità.

**TITOLI DI SERVIZIO PRESSO  
ACER/MPR  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- 1) ALFONSINE -Via Borse, manutenzione straordinaria di 9 alloggi; finanziamento di € 180.759,92;
- 2) ALFONSINE, LONGASTRINO via Bassa 193-195; manutenzione straordinaria di 16 alloggi; 100.000,00;
- 3) ALFONSINE, Via Rosselli 12; manutenzione straordinaria di 4 alloggi; finanziamento di € 180.000,00;
- 4) ALFONSINE, Via Zalambani 5-15 e 8-22; manutenzione straordinaria di 14 alloggi; finanziamento di € 200.000,00;
- 5) BAGNACAVALLO -Via 1 Chiusa, 12; manutenzione straordinaria di 4 alloggi; finanziamento di € 190.000,00;
- 6) BAGNACAVALLO -Via Lina Vacchi 5-7-9; manutenzione straordinaria di 8 alloggi; finanziamento di € 100.000,00;
- 7) BAGNACAVALLO, Via della Liberazione; nuova costruzione di 12 alloggi; finanziamento di € 1.222.453,48;
- 8) BAGNARA DI ROMAGNA, Loc. Varie; manutenzione straordinaria di 16 alloggi; finanziamento di € 119.000,00;
- 9) BRISIGHELLA, Fognano, Ex Opere Pie; ristrutturazione e recupero edilizio di 6 alloggi; finanziamento di € 516.456,90;
- 10) BRISIGHELLA, Fognano, Pazza Turati 11; manutenzione straordinaria di 4 alloggi; finanziamento di € 80.000,00;
- 11) BRISIGHELLA, Via Cova 6; manutenzione straordinaria di 6 alloggi; finanziamento di € 114.200,00;
- 12) BRISIGHELLA, via Emiliani, manutenzione straordinaria di 5 alloggi; finanziamento di € 501.313,89;
- 13) CASOLA VALSENIO, Via Don Milani 16-18; manutenzione straordinaria di 12 alloggi; finanziamento di € 15.000,00;
- 14) CASOLA VALSENIO, via Matteotti 65 -ristrutturazione e recupero edilizio della chiesa Ex Suffragio e Torre Civica e Casa pozzi; finanziamento di € 950.024,42;
- 15) CASTELBOLOGNESE, A. Moro 105; manutenzione straordinaria di 9 alloggi; finanziamento di € 105.540,00;
- 16) CERVIA-PISIGNANO, Via Veneziana 18; ristrutturazione di 3 alloggi; finanziamento di € 580.509,31;
- 17) CERVIA, Via Malva Sud 27; manutenzione straordinaria di 10 alloggi; finanziamento di € 35.000,00;
- 18) CERVIA, Via Ovidio 4-6; manutenzione straordinaria di 24 alloggi; finanziamento di € 55.000,00;
- 19) CONSELICE, Via Amendola 1-7; manutenzione straordinaria di 5 alloggi; finanziamento di € 90.000,00;
- 20) CONSELICE, Via Fabbri; richiesta di finanziamento regionale e progetto preliminare per nuova costruzione; finanziamento di € 724.000,00;
- 21) COTIGNOLA, S. Severo, Via S. Severo 1; manutenzione straordinaria di 3 alloggi; finanziamento di € 85.000,00;
- 22) COTIGNOLA, Via Rossini 5-5/a; progetto di manutenzione straordinaria di 7 alloggi; finanziamento di € 30.000,00;
- 23) FAENZA -Ex Enel 1 stralcio; riqualificazione viabilità; finanziamento di € 1.243.865,61;
- 24) FAENZA -Ex Enel 2/1 stralcio; finanziamento di € 1.100.053,20;
- 25) FAENZA -Ex Enel 2/2 stralcio riqualificazione viabilità; finanziamento di € 144.607,93;
- 26) FAENZA, Via Bandini 55; manutenzione straordinaria di 12 alloggi; finanziamento di € 145.000,00;
- 27) FAENZA, Via Corbari 60; manutenzione straordinaria di 16 alloggi; finanziamento di € 50.000,00;
- 28) FAENZA, via Medaglie d'Oro -Area Ex Succovit; nuova costruzione di 12 alloggi, opere di urbanizzazione: finanziamento di € 1.503.447,76;

- 29) FAENZA, Via Ponte Romano 27; manutenzione straordinaria di 10 alloggi; finanziamento di € 80.000,00;
- 30) FUSIGNANO, piazza Vantangoli; opere di urbanizzazione; finanziamento di € 200.000,00;
- 31) FUSIGNANO, Via Cantagallo 26-28; manutenzione straordinaria di 9 alloggi; finanziamento di € 100.000,00;
- 32) FUSIGNANO, via della Repubblica -Aree Centrali 1; nuova costruzione di edificio residenziale; finanziamento di € 413.165,52;
- 33) FUSIGNANO, via della Repubblica -Aree Centrali 2; nuova costruzione di edificio residenziale; finanziamento di € 1.100.053,20;
- 34) LUGO , VIA Canaletto 61-65; manutenzione straordinaria di 16 alloggi; finanziamento di € 247.000,00;
- 35) LUGO, Belricetto, Ex Scuola; richiesta di finanziamento regionale e progetto preliminare per nuova costruzione e ristrutturazione di 8 alloggi; finanziamento di € 760.000,00;
- 36) LUGO, via Acquacalda -ristrutturazione dell'edificio denominato Ex Enel -2° stralcio -finanziamento di € 531.950,60
- 37) LUGO, via Mentana 121 -ristrutturazione dell'edificio denominato Ex Casa Zamorani; finanziamento di € 500.000,00;
- 38) LUGO, via s. Giorgio 10-14; manutenzione straordinaria di 17 alloggi; finanziamento di € 247.000,00;
- 39) LUGO, Viale Europa 124-126; manutenzione straordinaria di 24 alloggi; finanziamento di € 100.000,00;
- 40) MASSA LOMBARDA, Via Garibaldi 26-28; manutenzione straordinaria di 10 alloggi; finanziamento di € 90.000,00;
- 41) MASSA LOMBARDA, Via Garibaldi; richiesta di finanziamento regionale e progetto preliminare per ristrutturazione e recupero edilizio dell'edificio Ex Frati; finanziamento di € 1.250.000,00;
- 42) MASSA LOMBARDA, Via Rustici 2 ; manutenzione straordinaria di 8 alloggi; 65.000,00;
- 43) RAVENNA -Matellica, via Matellica 10/14; manutenzione straordinaria di 8 alloggi; finanziamento di € 438,988,36;
- 44) RAVENNA -S.Alberto, via Nigrisoli 136-138; manutenzione straordinaria di 15 alloggi; finanziamento di € 430.374,11;
- 45) RAVENNA, Via Grado 13/19, manutenzione straordinaria di 32 alloggi; finanziamento di € 757.900,50; (rif. Del. ACER 287/03). ;
- 46) RAVENNA, via Albona, -nuova costruzione di edificio di edilizia residenziale pubblica per 14 Alloggi; finanziamento di € 1.342.787,94;
- 47) RAVENNA, via Chiavica Romea-Patuelli, nuova costruzione di edificio di edilizia residenziale pubblica per 48 alloggi e relative opere di urbanizzazione; finanziamento di € 5.061.277,71;
- 48) RAVENNA, via Chiavica rifacimento di linea del teleriscaldamento; finanziamento di € 127.005,66;
- 49) RAVENNA, via Chiavica Romea-Patuelli, struttura di sostegno di canna fumarie; finanziamento di € 33.125,00;
- 50) RAVENNA, Via Dorese 73-75; manutenzione straordinaria di 98 alloggi; finanziamento di € 230.009,57;
- 51) RAVENNA, Via Gatta 25a/e; manutenzione straordinaria di 26 alloggi; finanziamento di € 280.000,00;
- 52) RAVENNA, Via Grado 13/19-nuova costruzione di impianto di ascensore a servizio di edificio ad uso residenziale; finanziamento di € 73.675,91;
- 53) RAVENNA, via Perilli, nuova costruzione di nuova costruzione di edificio di edilizia residenziale pubblica per 16 alloggi; finanziamento di € 1.218.838,28;
- 54) RAVENNA, Via S. Alberto 57-59-61-63; manutenzione straordinaria di 48 alloggi; finanziamento di € 360.000,00;
- 55) RAVENNA, Via Trieste 57-83; manutenzione straordinaria di 18 alloggi; finanziamento di € 200.000,00;

56) RAVENNA, Via Vicoli 6-12; manutenzione straordinaria di 42 alloggi; finanziamento di € 480.000,00;

57) RAVENNA, Via Caorle 14; intervento di riqualificazione di 6 alloggi; finanziamento di € 750.000,00;

58) RAVENNA, Appalto di lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da ACER nella provincia di Ravenna; finanziamento di € 30.000.000,00;

59) RIOLO TERME, via Gramsci; manutenzione straordinaria di 5 alloggi; finanziamento di € 258.228,44;

60) RUSSI, via Trento, nuova costruzione di edificio di edilizia residenziale pubblica per 3 alloggi; finanziamento di € 247.405,60;

61) S. AGATA Sul SANTERNO, Via Allende 4 / Via Mazzini 3; manutenzione straordinaria di 19 alloggi; finanziamento di € 99.000,00;

62) SOLAROLO, via Giovanni paolo II; nuova costruzione di edificio di edilizia residenziale pubblica per 4 alloggi e relative opere di urbanizzazione; finanziamento di € 731.126,00 ;

62) SOLAROLO, via Resistenza; nuova costruzione di autorimesse; finanziamento di € 146.000,00;

#### DIREZIONE LAVORI

1) ALFONSINE, Piazza Monti -manutenzione straordinaria dei locali della Polizia Municipale; finanziamento di € 51.625,99 ;

2) ALFONSINE -Via Borse, 69; manutenzione straordinaria degli infissi per importo lavori pari a € 41.797,55;

3) ALFONSINE -Via Boari, 9; manutenzione straordinaria dell'edificio di edilizia residenziale pubblica per; finanziamento di € 104.375,72;

4) BAGNACAVALLO –traversa Bologna nuova 2-4-6-8, 9-11, Loc Villanova; rifacimento delle coperture degli edifici,; finanziamento di € 106.934,45

5) MASSALOMBARDA, via Dini e Salvalai 34, manutenzione straordinaria di 27 alloggi; finanziamento di € 58.694,91;

6) RAVENNA, via Gulli 261-265, manutenzione straordinaria degli impianti ascensori; finanziamento di € 186.939,05;

7) RAVENNA, via Marzabotto 5 e 9, rifacimento di pavimentazione esterna all'immobile sito in Ravenna, via Marzabotto 5 e 9; finanziamento di € 125.407,02;

8) RAVENNA, via Marzabotto 7, rifacimento di pavimentazione esterna all'immobile sito in Ravenna, via Marzabotto 7; finanziamento di € 67.047,69;

#### DIREZIONE OPERATIVA

1) Anno 2009: lavori per€ 553.013,30 (Rif. Contratto Global2009)

2) Anno 2010: lavori per € 1.12.753,28 (Rif. Contratto Global 2009)

3) Anno 2011: lavori per € 1.594.930,77 (Rif. Contratto Global 2011)

4) Anno 2012: lavori per € 832.234,94 (Rif. Contratto Global 2011)

5) Anno 2013: lavori per € 1.058.574,47 (Rif. Contratto Global 2013)

6) Anno 2014: lavori per € 1.278.347,66 (Rif. Contratto Global 2013)

7) Anno 2015: lavori per € 1.278.347,66 (Rif. Contratto Global 2013)

8) Anno 2016: lavori per € 1.278.347,66 (Rif. Contratto Global 2013) .

9) Anno 2017: lavori per € 1.278.347,66 (Rif. Contratto Global 2013)

#### REFERENTE TECNICO

Referente tecnico e coordinamento dei tecnici incaricati da MPR per il Comune di Casola Valsenio l'intervento di:

1) CASOLA VALSENIIO -recupero viabilità C.S. 2° stralcio; opere di urbanizzazione; finanziamento di € 775.000,00.

**MEMBRO DI COMMISSIONE**

Membro esterno di Commissione del Comune di Ravenna per:

1) "Concorso di progettazione per la presentazione di proposte progettuali relative ad un edificio ad uso residenziale da realizzarsi all'interno del Sub comparto 5 destinato alla edilizia residenziale pubblica in Ravenna, via Chiavica Romea" nell'anno 2005".

2) "Selezione pubblica per l'assunzione a tempo determinato di Istruttore direttivo tecnico presso l'Area Infrastrutture civili" nel maggio 2006.

**GRADUATORIA INTERNA**

Secondo classificato nella graduatoria della selezione interna MPR del 3/12/2012 per la copertura di n. 1 posto di Responsabile del Servizio di riqualificazione energetica, livello di inquadramento Q2 CCNL Federcasa

**ISTRUZIONE**

- Date (da – a) 1986-1990
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Istituto Tecnico Geometri ITG C. Morigia, Via G. Marconi 6, Ravenna ; diplomato nell'anno 1990.
- Date (da – a) 1991-1997
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Facoltà di ingegneria dell'Università di Bologna; Laurea in Ingegneria Civile nell' A.A 1996/97.
- Data 1997
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Esame di Stato per la abilitazione alla professione di ingegnere presso l'Università degli Studi di Bologna nella II sessione del 1997.
- Data 3/04/1998
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri di Ravenna con progressivo 1129

**PARTECIPAZIONI A CORSI E SEMINARI**

- Data 5/07/2006
- Nome e tipo di formazione "Informazione e Formazione sui principali rischi presenti nell'ambiente di lavoro"
- Data 27/05/2008
- Nome e tipo di formazione "Gestione delle procedure di emergenza e lotta antincendio"
- Data 30/10/2008
- Nome e tipo di formazione "Presentazione delle nuove schede per l'acquisizione dei dati riguardanti l'osservatorio dei contratti pubblici, servizi e forniture"
- Data 30/03/2009
- Nome e tipo di formazione "Innovare la professione: il codice degli appalti"
- Data 30/09/2009
- Nome e tipo di formazione "Formazione per la sicurezza sul luogo di lavoro"
- Data 02/02/2010
- Nome e tipo di formazione "Innovare la professione: il codice degli appalti"

• Data	09/07/2012
• Nome e tipo di formazione	“Corso per la compilazione delle schede AeDES, organizzato dal DICOMAC di Bologna, via della Fiera 8”
• Data	20/02-5/03-12/03/2013
• Nome e tipo di formazione	“Formazione specifica D.Lgs 81/08 per la sicurezza sul luogo di lavoro”
• Data	4-11-18/12/2014
• Nome e tipo di formazione	“Vulnerabilità Sismica delle Strutture in Muratura”
• Data	20/11/2014
• Nome e tipo di formazione	“La normativa acustica UNI EN 11367 acustica in edilizia”
• Data	14/05/2015
• Nome e tipo di formazione	“Il riscaldamento e raffrescamento radiante, ricambio aria e deumidificazione per il benessere ambientale nel rispetto delle normative sul risparmio energetico”
• Data	28/05/2015
• Nome e tipo di formazione	“Il risanamento delle murature umide”
• Data	28/11/2015
• Nome e tipo di formazione	Tecnologie per l’isolamento acustico in edilizia”
• Data	9/11/2016
• Nome e tipo di formazione	”Impermeabilizzazioni degli edifici e soluzioni nell’involucro energetico a cappotto”
• Data	24/11/2016
• Nome e tipo di formazione	“Verifiche ambientali e tecniche in presenza di appalti che prevedono lavori in ambienti confinati o sospetti di inquinamento”
• Data	30/03/2017
• Nome e tipo di formazione	“La sicurezza in fase di manutenzione e la messa in sicurezza delle coperture”
• Data	12/05/2017
• Nome e tipo di formazione	“Il nuovo codice e i provvedimenti attuativi”
• Data	15/09/2017
• Nome e tipo di formazione	“Riforma per la semplificazione dell’attività edilizia LR 12/2017”
• Data	18/09/2017
• Nome e tipo di formazione	“Gestione della fase esecutiva in caso di progetti complessi”

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
PERSONALI**

LINGUA STRANIERA

Lingua inglese livello B2.



