

**ACER**

Azienda Casa Emilia-Romagna della provincia di Ravenna

**Progetto tecnico e note introduttive
alla quotazione dei rischi oggetto di gara**

**PROGETTO EX ART. 23 CO.15 DLG.VO 50/2016
PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI
DELL’ENTE SUDDIVISI IN LOTTI SEPARATI**

Ai sensi dell’Art. 23 del D.lgs. 50/2016, il presente documento si prefigge lo scopo di fornire alcune indicazioni ed informazioni di carattere tecnico e conoscitivo riguardo:

- al generale livello di rischio di ACER RAVENNA;
- agli Assicuratori che negli ultimi anni hanno garantito e garantiscono il rischio oggetto di gara;

Infine si precisa che trattandosi di prestazioni di natura intellettuale non sussistono i presupposti per la redazione del DUVRI (documento unico di valutazione dei rischi), ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs 81/2008, e pertanto l'importo degli oneri della sicurezza è stato valutato pari a zero, in quanto non sono rilevabili rischi da interferenze per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza.

Il presente progetto viene corredato di alcune informazioni utili alla valutazione dei rischi di cui al Lotto Unico oggetto di gara; per quanto riguarda la sinistrosità storica si rimanda ai file excel disponibile nell’ambito della documentazione di gara pubblicata.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

L’Azienda Casa Emilia-Romagna (ACER) della Provincia di Ravenna istituita per trasformazione degli IACP con la legge regionale 8 agosto 2001, n. 24, nel seguito denominata “Legge” è un ente pubblico economico dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e organizzativa, patrimoniale, contabile e di proprio Statuto.

Il patrimonio dell’ACER della Provincia di Ravenna è costituito:

- a) dai beni mobili ed immobili di proprietà, provenienti dall’Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Ravenna come previsto dalla legge;
- b) da beni mobili ed immobili conseguiti tramite eredità, legati, donazioni ed elargizioni che pervengano all’Azienda, previa accettazione da parte della stessa;
- c) dal patrimonio di altri enti, aziende od altri soggetti pubblici e privati di cui venga disposta la fusione o incorporazione nell’Azienda od il conferimento all’Azienda;

d) da tutti gli apporti di carattere patrimoniale conseguenti a disposizioni legislative; dagli immobili realizzati o acquisiti parzialmente o totalmente mediante contributi pubblici ai sensi di legge;

e) da tutti i beni ed i fondi liquidi comunque acquisiti in proprietà dall'Azienda nell'esercizio delle proprie attività;

Per maggiori dettagli o informazioni si rimanda allo Statuto scaricabile dal sito: www.acerravenna.it

INFORMAZIONI E PRECISAZIONI SUI LOTTI OGGETTO DI GARA

Di seguito maggiori informazioni circa i lotti in gara con particolare attenzione agli assicuratori in corso, parametri attuali di assicurazione e indicazione del premio annuo lordo attualmente corrisposto dall'Ente onde consentire alle società interessate la comparazione tra dati come in corso e quelli inseriti nei capitolati di gara .

Lotto 1 – Impianti ed apparecchiature elettroniche

Il rischio è attualmente assicurato dalla Compagnia Unipolsai; il premio annuo lordo attualmente corrisposto ammonta € 1.105,00.

Si riportano di seguito, a titolo informativo ed a paragone con quanto previsto nel capitolato speciale di polizza al lotto 1) della procedura di gara, i valori e le partite attualmente assicurate in polizza:

- | | |
|---|--------------|
| • Apparecchiature Elettroniche | € 250.000,00 |
| • Maggiori spese (€ 2.000,00 max al giorno per max 30 gg) | € 60.000,00 |
| • Supporto dati e spese di ricostruzione archivi | € 15.000,00 |

Per l'esame della sinistrosità storica, fornita dall'assicuratore in corso, si rimanda al file pubblicato tra gli atti di gara.

Lotto 2 – Furto

Il rischio è attualmente assicurato dalla Compagnia Cattolica; il premio annuo lordo attualmente corrisposto ammonta € 4.600,00

Si precisa che il capitolato speciale di polizza oggetto di gara è praticamente simile al contratto attualmente in essere. Si riportano di seguito a titolo informativo e per completezza di informazioni, i valori e le partite attualmente assicurate in polizza:

- | | |
|--|-------------|
| • Partita contenuto (PRA) | € 40.000,00 |
| • Valore comunque custoditi nelle sedi aziendali (PRA) | € 5.000,00 |
| • Portavalori (PRA) | € 5.000,00 |

Per l'esame della sinistrosità storica, fornita dall'assicuratore in corso, si rimanda al file pubblicato tra gli atti di gara.

Lotto 3 – Infortuni Cumulativa

Il rischio è assicurato dalla Compagnia Generali; il premio attualmente corrisposto ammonta ad € 8.64,00 annui lordi

Si precisa che le partite attualmente assicurate sono le medesime di quelle presenti nel capitolato speciale di polizza Lotto 3 oggetto della presente per procedura

Si riportano di seguito a titolo informativo e per completezza di informazioni, i valori e le partite attualmente assicurate in polizza:

Art.2.1. Assicurati: Amministratori

Garanzia	Capitalia assicurati
Caso Morte	€ 400.000,00=
Caso Invalidità Permanente	€ 400.000,00=
Rimborso Spese mediche da Infortunio	€ 10.000,00=
Diaria da ricovero	€ 60,00=
Inabilità Temporanea	€ 60,00=

Art.2.2. Assicurati: Dirigenti

Garanzia	Capitali assicurati
Morte	5 volte la retribuzione annua lorda con il massimo di € 400.000,00
Invalidità Permanente	6 volte la retribuzione annua lorda con il massimo di € 500.000,00
Rimborso spese mediche e farmaceutiche	€ 7.500,00

Art.2.3 Assicurati: Rischio Infortuni Dipendenti – Rischio professionale

Garanzia	Capitali assicurati
Caso Morte	5 volte la retribuzione annua lorda con il massimo di € 500.000,00
Caso Invalidità Permanente	6 volte la retribuzione annua lorda con il massimo di € 600.000,00
Rimborso spese mediche e farmaceutiche	€ 7.500,00

Per l'analisi del rischio ed esame della sinistrosità si rimanda al file di Excell pubblicato tra la documentazione di gara.

Lotto 4 – CVT Veicoli Privati in Missione

Il rischio è attualmente assicurato dalla Compagnia Unipolsai, con un premio annuo lordo di € 3.500,00.
Il Valore attuale per singolo mezzo a sinistro, (Primo rischio assoluto) € 25.000,00, con franchigia per sinistro di € 250,00. Km preventivati 35.000

Per l'analisi del rischio ed esame della sinistrosità si rimanda al file di Excell pubblicato tra la documentazione di gara.

Lotto 5 – RCT/O

Il rischio è attualmente assicurato dalla compagnia assicuratrice UNIPOLSAI, con un premio annuo lordo di € 7.935,00. Parametro per il calcolo del rischio - Retribuzioni Lorde € 1.150.000,00; franchigia per sinistro € 500,00.

Massimali di polizza

RCT € 6.000.000,00

RCO € 6.000.000,00 - € 2.000.000,00 PER PERSONA

Si precisa che come previsto nel capitolato speciale di polizza oggetto della presente procedura, la garanzia RC da proprietà di fabbricati opera a secondo rischio rispetto alla copertura Globale fabbricati oggetto del lotto 8) della presente gara.

Per l'analisi del rischio ed esame della sinistrosità si rimanda al file di Excell pubblicato tra la documentazione di gara.

Lotto 6 – RC Patrimoniale

Il rischio è assicurato dalla Compagnia XL Insurance Company; il premio attualmente corrisposto ammonta a circa € 13.995,50 annui lordi.

Massimali attualmente assicurati :

- € 1.500.000,00 per ciascun sinistro
- € 5.000.000,00 aggregato annuo

Franchigia € 15.000,00 – Retroattività 01.06.1998 - Postuma cessazione del contratto 5 anni

Soggetti assicurati tutti – Preventivo retribuzioni € 1.150.000,00

La sinistrosità storica e fornita dagli Assicuratori è quella riportata – in forma disaggregata - nel file Excel quale allegato alla documentazione di gara.

Lotto 7 – Tutela Legale

Il rischio è assicurato dalla Compagnia ITAS; il premio attualmente corrisposto ammonta a circa € 5.796,00 annui lordi, con i seguenti massimali previsti :

- per sinistro € 50.000,00
- per periodo assicurativo indipendentemente dal numero dei soggetti € 200.000,00
- no franchigia – retroattività 5 anni – Postuma 5 anni

Soggetti assicurati tutti - Preventivo retribuzioni pari ad € 1.150.000,00

La sinistrosità storica e fornita dagli Assicuratori è quella riportata – in forma disaggregata - nel file Excell quale allegato alla documentazione di gara.

Lotto 8 – Globale fabbricati

Il rischio è attualmente assicurato dalla compagnia UNIPOLSAI con un premio annuo lordo di € 150.359,00

Nei primi mesi del 2018, il contratto in oggetto è stato oggetto di riforma contrattuale, stante l'andamento dei sinistri; Unipolsai, assicuratore in corso del contratto dal 31.10.2016, ha formulato ad Acer proposta di riforma contrattuale, proposta non accettata dal cliente. Conseguentemente La compagnia Assicuratrice Unipolsai, per cautelarsi, ha inviato disdetta per sinistro all'Ente. Il premio in corso corrisposto sino al 31.10.2017 era pari ad €126.000,00

Il contratto in esame è stato quindi oggetto di una revisione a livello di franchigie e limiti di indennizzo al fine di predisporre un capitolato speciale che potesse essere competitivo sul mercato assicurativo in sede di gara; a settembre del 2018 è stata esperita procedura di gara per l'aggiudicazione del contratto, a seguito appunto della disdetta della compagnia, per il periodo 12.10.2018- 31.10.2019. A seguito di procedura il contratto è stato nuovamente aggiudicato alla compagnia UNIPOLSAI, per il periodo di un anno, premio annuo lordo 150.369,00.

Si precisa che il testo del capitolato speciale di appalto lotto 8) della presente procedura è il medesimo di quella attualmente in corso (stesse garanzie, stessi limiti e stesse franchigie) ed utilizzato per la procedura di gara del settembre del 2018.

La sinistrosità è stata aggiornata inserendo anche l'ultimo anno di osservazione.

SEZIONE INCENDIO: L'attuale contratto non prevede franchigia frontale per sinistro, bensì, analogamente a quanto previsto nel capitolato tecnico, franchigie differenziate per tipologia di evento.

SEZIONE RCT: Si precisa che il contratto incorso presenta franchigia frontale di € 500,00 per sinistro con gestione e liquidazione in capo alla Compagnia, analogamente a quanto riportato nel capitolato tecnico. I sinistri liquidati indicati nella statistica di gara si intendono al lordo della franchigia attualmente prevista.

Per quanto riguarda il patrimonio immobiliare, si rimanda all'elenco dei fabbricati in corso ed aggiornato al 31.12.2018, documentazione acclusa nella documentazione di gara.

La sinistrosità storica e fornita dagli Assicuratori è quella riportata – in forma disaggregata - nel file Excell quale allegato alla documentazione di gara.

=====