



Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ravenna

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

1. Amministrazione aggiudicatrice

1.a Denominazione, Indirizzi e Punti Di Contatto

Denominazione : AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA	A.C.E.R. RAVENNA
Indirizzo: viale Farini n. 26	CAP : 48121
Località/Città : Ravenna	Stato: ITALIA
Telefono: 0544210111	Fax 054434146
Telefono uff. Gare: 0544210127	Posta elettronica: info@acerravenna.it
e.mail: infogare@acerravenna.it	Indirizzo internet : www.acerravenna.it
Posta elettronica certificate: acerravenna@legalmail.it	
Punti di contatto: All'attenzione di: R.U.P. Dott.sa Linda Tomasino	Tel: 0544210105
Posta elettronica: indatomasino@acerravenna.it	
Punti di contatto: All'attenzione di: Ufficio gare e contratti Geom. Katjuscia Valmori	Tel: 0544210127
Posta elettronica : katjusciavalmori@acerravenna.it	

1.b Tipo Di Amministrazione Aggiudicatrice

Ente Pubblico Economico, dotato di personalità giuridica

1.c Principali Settori di Attività

Altro: gestione di patrimoni immobiliari, propri e altrui, pubblici e privati, ivi compresi gli alloggi di ERP, e la manutenzione, gli interventi di recupero e qualificazione degli immobili, ivi compresa la verifica dell'osservanza delle norme contrattuali e dei regolamenti d'uso degli alloggi e delle parti comuni

2. Oggetto

2.a Entità dell'appalto e descrizione

Denominazione : Revisione contabile obbligatoria del Bilancio d'esercizio	
Codice CPV principale:	
Tipo di appalto: Servizi	
Breve descrizione: Revisione contabile	
Caratteristiche del servizio : Revisione contabile dei bilanci di esercizio al 31.12.2021, al 31.12.2022, al 31.12.2023	
Valore Stimato: € 26.700,00 oltre IVA (comprese spese vive e accessorie)	Servizio finanziato interamente con fondi del Bilancio di A.C.E.R. Ravenna
Durata del servizio: 3 anni	
Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 valutazione comparativa delle offerte tenendo conto del prezzo offerto per lo svolgimento del servizio, dell'esperienza maturata nell'attività in oggetto e dalla proposta relativa all'attività da svolgere	

3. Oggetto dell'affidamento

L'affidamento avrà per oggetto il servizio finalizzato all'emissione della certificazione del proprio bilancio di cui all'art. 41, comma 5 della L.R. 8.8.2001 n. 24 e s.m.i..

4. Requisiti di partecipazione

I revisori saranno scelti tra gli iscritti:

- Professionisti (Revisori contabili iscritti al Registro tenuto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze o Revisori dei conti degli Enti locali iscritti all'albo tenuto presso il Ministero dell'Interno)
- Società di Servizio o di Revisione Contabile. In questo caso è necessario che il soggetto preposto alla firma (persona fisica) sia iscritto al Registro tenuto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze e sia munito di formale delega per la sottoscrizione della documentazione in nome e per conto della Società di Servizi o di Revisione



Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ravenna

4.1 *Requisiti di ordine generale:*

- Assenza dei motivi di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Assenza di causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001;

4.2 *Requisiti di idoneità professionale*

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato per attività rientranti nell'oggetto dell'appalto;
- Possesso del requisito di idoneità professionale attestato mediante iscrizione al Registro di Esercizio dei Revisori Legali ai sensi del D.Lgs. 39/2010

4.3 *Requisiti di capacità tecnica*

Aver maturato un'esperienza significativa di almeno due mandati completi con almeno sei anni di esperienza nella certificazione dei Bilanci di Esercizio delle Acer della Regione Emilia Romagna e sei bilanci certificati di Aziende Casa dell' Emilia Romagna di cui alla L.R. 8.8.2001 n. 24 e s.m.i..

5. Procedura

5.1 *Tipo di procedura:* procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

5.2 *Informazioni di carattere amministrativo*

5.3 *Termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse*

Le manifestazioni di interesse alla suddetta indagine di mercato dovranno pervenire a AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA della Provincia di Ravenna – A.C.E.R. RAVENNA - ufficio protocollo, viale Farini n. 26 entro le ore 12:00 del giorno 16 luglio 2021, pena la non ammissione alla procedura, è altresì possibile la consegna per pec acerravenna@legalmail.it della domanda entro lo stesso termine.

La busta dovrà essere chiusa e sigillata e deve recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, almeno un recapito del concorrente e la dicitura seguente:

-----NON APRIRE-----
INDAGINE DI MERCATO PER PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36
COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016

OGGETTO: Revisione contabile obbligatori del bilancio d'esercizio

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata. Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno ritenute ammissibili qualora:

1. siano pervenute oltre il termine come sopra previsto;
2. non risultino sottoscritte;
3. non risultino corredate di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
4. l'operatore non dichiari il possesso dei requisiti prescritti o ricorrano i casi di divieto previsti al par. 4.

Non si terrà conto di candidature presentate in modo difforme dalle prescrizioni del presente avviso o pervenute dopo la scadenza. Il termine di ricezione è perentorio.

La stazione appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui sopra, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'ufficio protocollo.

La stazione appaltante provvederà, all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura in oggetto ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016. Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

La stazione appaltante si riserva comunque la possibilità di non procedere al sorteggio ed invitare tutte le ditte che avranno manifestato interesse e risultate ammissibili.

Il giorno e l'ora dell'eventuale sorteggio pubblico saranno comunicati tramite avviso sul sito del profilo committente, grava dunque sull'operatore economico l'onere di costante monitoraggio del sito.



Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ravenna

6. Altre informazioni

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di procedere all'aggiudicazione della gara anche in caso di una sola offerta, ove ritenuta valida.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio. Si tratta di un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura. Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di Acer Ravenna, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Trattandosi di indagine di mercato, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonché il quantitativo riportato per l'appalto potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non prevedibili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

In caso di richiesta chiarimenti in merito si può contattare la Segreteria Gare e Appalti Geom. Katjuscia Valmori al 0544210127.

13. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE: 07/06/2021