

Procedura**Registro di Sistema Bando** : PI243045-22**Ente Appaltante** : ACER - AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA**Oggetto** : ACCORDO QUADRO INERENTE I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDILE E IMPIANTISTICA, IL RIPRISTINO ALLOGGI DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI PROPRIETA' O IN GESTIONE AD ACER RAVENNA**CIG**:9416438276

Richiedente**Azienda** : .**Utente** :

Richiesta chiarimento**Registro di Sistema**: PI270919-22 del 19/10/2022 17:46:03**Quesito**

QUESITO 1: Con riferimento all'articolo 14.1 del Disciplinare di Gara, sub-criteri d.1 e d.2 relativi alle miglorie sulle tempistiche, evidenziamo che a nostro parere la formula indicata andrebbe ribaltata scambiando numeratore con denominatore, ovvero $D1 = 4 * (D1 \text{ MAX}/D1i)$ e $D2 = 6 * (D2 \text{ MAX}/D2i)$. Questo perchè "la tempistica migliore offerta" così come definita nella descrizione, dovrebbe essere rappresentata dalla tempistica minima e non massima, che qualora riportata a denominatore farebbe risultare il rapporto frazionario sempre maggiore di 1, andando ad inficiare la formula con risultati maggiori di 4 e maggiori di 6. Chiediamo se possibile rettificare oppure esplicitare meglio i parametri della formula.

QUESITO 2: Con riferimento all'articolo 14.1 del Disciplinare di Gara, sub-criteri d.1 e d.2 relativi alle miglorie sulle tempistiche, siamo a richiedere se sia prevista una riduzione minima dei tempi oltre la quale non sia ritenuto congruo andare per l'equità e la veridicità delle offerte presentate dai concorrenti.

Cordiali saluti.

Risposta a Richiesta Chiarimento**Registro di Sistema**: PI273166-22 del 21/10/2022 10:10:05**Risposta Quesito**

In riferimento al **quesito n. 1** si conferma e CHIARISCE che nelle formule indicate nei criteri D1 e D2 vanno invertite numeratore con denominatore ovvero la Commissione applicherà la seguente formula:

 $D1 = 4 * (D1 \text{ max} / D1 i)$ dove:

D1 = punteggio attribuito

D1max = Tempistica migliore offerta

D1i = tempistica offerta dal concorrente i-esimo

Stessa interpretazione vale per il sub criterio D2.

In riferimento al **quesito n. 2** (sub criterio D1) conferma quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto all'art. 7.6.5, dove le tempiste di realizzazione degli interventi sono proporzionate all'importo dei lavori (da 10.001 fino a 25.000 tempistiche d'intervento fino a 90gg), si riterrà pertanto congrua qualsiasi riduzione purchè adeguatamente motivata in base alle lavorazioni da realizzare.

In merito al quesito riferito al sub criterio D2 si riterrà congrua qualsiasi riduzione delle tempistiche offerte.