

Delibera n. 32 del 22/03/2023

PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE". INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VIA PONTE ROMANO, 30 FAENZA (RA): APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

IL CONSIGLIO

- Vista la delibera consiliare n. 98 del 28.09.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell'intervento di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica in via Ponte Romano, 30 Faenza (RA);
- Vista la delibera n.123 del 22.11.2022 con la quale è stato disposto:
 - Di prevedere l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. art.1 co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2022 e del vigente Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Ing. Salvatore Pillitteri, a procedere all'invio delle lettere d'invito per l'individuazione dell'affidatario a tutti gli operatori economici qualificati con la categoria OG1, dalla classifica II e con la categoria OG 11, dalla classifica I, iscritti all'elenco aperto di Acer Ravenna per la fornitura di lavori del vigente Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture e dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara;
 - Di stabilire che l'esito della procedura negoziata dovrà essere sottoposto al Consiglio di Amministrazione per la relativa aggiudicazione dell'appalto;
- Considerato che le operazioni di gara sono state svolte dal Responsabile del Procedimento, Ing. Salvatore Pillitteri, secondo le disposizioni impartite e che dei venti operatori economici qualificati selezionati dall'elenco aperto di Acer, nessuno ha presentato offerta entro i termini fissati dalla lettera di invito;
- Vista la delibera n.16 del 03.02.2023 con la quale è stato disposto:
 - Di prevedere l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. art.1 co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2022 e del vigente Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo prevedendo le verifiche di congruità dell'offerta come indicato dall'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter del D.L. 50/2016;
 - Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Ing. Salvatore Pillitteri, a procedere all'invio delle lettere d'invito per l'individuazione dell'affidatario a tutti gli operatori economici qualificati con la categoria OG1, dalla classifica II e con la categoria OG 11, dalla classifica I, iscritti all'elenco aperto di Acer Ravenna per la fornitura di lavori;
 - Di stabilire che l'esito della procedura negoziata dovrà essere sottoposto al Consiglio di Amministrazione per la relativa aggiudicazione dell'appalto;
- Considerato che:

- Entro il termine ultimo stabilito, ore 12.00 del 23.02.2023, risulta pervenuta l'unica offerta da parte di:
 - IMACO s.p.a. di Roma
- Alla gara, tenutasi nel giorno 27.02.2023, è stata ammessa l'offerta pervenuta, con indicazione della percentuale sull'importo a base di gara di €uro 1.046.776,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €uro 77.646,00:
 - IMACO s.p.a. di Roma ribasso 1,99%
- A seguito della procedura di affidamento è stata conseguentemente dichiarata la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa IMACO s.p.a. di Roma viale Castro pretorio, 122, P.IVA CF 08853751009
- Visto il relativo Verbale di gara del 27.02.2023;
- Visto l'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- Vista la documentazione prodotta dai concorrenti in sede di gara ed effettuata la verifica della proposta di aggiudicazione, come previsto dall'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- Acquisito il Visto di attestazione sul rispetto delle normative e dei regolamenti da parte dell'Avv. Carla Ballardini, Direttore Generale;
- Dopo breve discussione;
- All'unanimità;

DELIBERA

- Di approvare il Verbale di gara del 27.02.2023, relativo alla procedura in oggetto, ratificando l'operato del Responsabile Unico del Procedimento;
- Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, i lavori in oggetto a IMACO s.p.a. di Roma che ha offerto un ribasso del 1,99% sull'importo a base di gara e, pertanto, per l'importo complessivo di Euro 1.027.393,40, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €uro 77.646,00, oltre a I.V.A.;
- Di dare atto che l'aggiudicazione, come previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- Di procedere alle comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- Di autorizzare la Presidente, Lina Taddei, ad intervenire nella sottoscrizione della relativa documentazione contrattuale.