

Spazi condominiali e altri locali gestiti da ACER

Riunione venerdì 22/09 ore 11.00

La proposta

Utilizzo più efficiente del patrimonio immobiliare non residenziale, in particolare mettendo a disposizione i locali inutilizzati o sotto utilizzati per progetti sociali di vicinato, di quartiere o promossi in rete con associazioni e gruppi informali. Per riattivare questi spazi è necessario realizzare una mappatura degli spazi comuni condominiali e altri locali non residenziali agibili (magazzini, negozi, ecc).

Nei Comuni nei quali non ci sono spazi ACER utili per organizzare incontri e assemblee condominiali sarà possibile arricchire il database con spazi gestiti dall'amministrazione locale. Il database è un valido strumento per condividere con i Comuni in fase di co-progettazione di nuove attività sociali.

Il lavoro svolto in fase sperimentale

E' stato realizzato un database con le sale condominiali presenti negli alloggi ERP. Sono stati aggiornati gli utilizzi attuali e messo in evidenza dove sono sottoutilizzati.

L'elenco è stato integrato con spazi non residenziali di proprietà o in gestione ad ACER non affittati. In parte già assegnati con contratti o patti a progetti sociali e in parte inutilizzati e quindi disponibili per nuove destinazioni d'uso.

Il file è ad uso interno di ACER. Sarà poi gestito e aggiornato dalla mediazione di ACER. Verrà condiviso con le amministrazioni durante il prossimo incontro del Tavolo di Negoziazione.