



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI CONSELICE

GESTIONE RICAVI ANNO 2018

CANONI EMESSI 2018		€	96.231,15
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2018 E ANNI PRECEDENTI	A	€	94.376,11

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2018

ALLOGGI GESTITI /MESE			63
COSTO GESTIONE ERP 2018	B	€	32.712,63
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2018		€	43,27

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	14.236,39
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	53.637,33
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	660,20
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	-€	207,02
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2018 ALLOGGI ERP	C	€	68.326,90
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	1.566,82
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	611,88
SPESE DA ADDEBITARE AI COMUNI PER ADDEBITI SINGOLI NON RIPARTITI		€	1.014,16
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	4.258,99
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI		€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	402,74
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€	76.181,49
<u>UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>	E	-€	15.000,00
<u>SOMMA DA REINVESTIRE 2018 art. 36 L.R. 24/2001</u>	A-(B+D+E)	€	481,98
<u>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€	10.479,04
<u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2018 ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€	10.961,03