



Azienda Casa Emilia Romagna  
della Provincia di Ravenna.

## COMUNE DI CERVIA

### GESTIONE RICAVI ANNO 2018

CANONI EMESSI 2018		€	179.385,12
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2018 E ANNI PRECEDENTI	<b>A</b>	€	174.792,97

### COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2018

ALLOGGI GESTITI /MESE			136
COSTO GESTIONE ERP 2018	<b>B</b>	€	58.217,43
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2018		€	35,67

### RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	30.894,66
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	156.479,66
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	344,48
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	-€	36,89
<b>TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2018 ALLOGGI ERP</b>	<b>C</b>	<b>€</b>	<b>187.681,91</b>
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	3.424,28
SPESE VARIE		€	1.042,72
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	1.514,90
SPESE DA ADDEBITARE AI COMUNI PER FUGHE ACQUA SPESE PARTI COMUNI EDIFICI		€	862,13
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	396,36
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI	-	€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	869,41
<b>TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP</b>	<b>D</b>	<b>€</b>	<b>195.791,72</b>
<u>UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>	<b>E</b>	<b>-€</b>	<b>47.077,95</b>
<u>SOMMA DA REINVESTIRE 2018 art. 36 L.R. 24/2001</u>	<b>A-(B+D+E)</b>	<b>-€</b>	<b>32.138,23</b>
<u>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		<b>-€</b>	<b>0,01</b>
<u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2018 ART. 36 L.R. 24/2001</u>		<b>-€</b>	<b>32.138,23</b>