



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI FUSIGNANO

GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€	148.859,87
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	A	€	145.384,92

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE			115
COSTO GESTIONE ERP 2017	B	€	56.053,56
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€	40,62

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	25.864,57
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	41.704,58
COSTI DI MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	+	€	3.709,94
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	876,88
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	-€	12.339,92
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP	C	€	59.816,06
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	2.680,97
SPESE VARIE		€	-
SPESE DA ADDEBITARE AI COMUNI PER PARTI COMUNI EDIFICI		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	490,11
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI		€	-
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	282,10
COSTI BANDO GLOBAL		€	1.116,61
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€	64.385,84
UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001	E	-€	39.794,84
SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001	A-(B+D+E)	€	64.740,35
FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001		€	22.416,12
SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001		€	87.156,47