



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI SOLAROLO

GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€	75.125,30
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	A	€	75.943,55

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE			48
COSTO GESTIONE ERP 2017	B	€	19.181,22
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€	33,30

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	10.735,26
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	19.389,64
COSTI DI MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	+	€	917,80
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	269,98
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	-€	60,20
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP	C	€	31.252,48
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	1.185,98
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	20,49
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI		€	-
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	466,06
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€	32.925,02
<u>UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€	-
<u>SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001</u>	A-(B+D)	€	23.837,32
<u>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		-€	1.947,33
<u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€	21.889,99