



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI BRISIGHELLA

GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€ 168.285,59
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	A	€ 169.904,74

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE		123,00
COSTO GESTIONE ERP 2017	B	€ 49.227,62
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€ 33,35

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€ 27.569,31
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€ 37.136,87
COSTI DI MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	+	€ 6.252,73
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€ 626,70
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	€ 0,00
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP	C	€ 71.585,62
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€ 2.850,83
SPESE VARIE		€ 0,00
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€ 472,31
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€ 0,00
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€ 0,00
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€ 3.573,16
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI		€ 0,00
COSTI BANDO GLOBAL		€ 1.194,28
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€ 79.676,20
<u>UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>	E	-€ 64.706,19
<u>SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001</u>	A-(B+D+E)	€ 105.707,11
<u>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€ 36.014,35
<u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€ 141.721,46