



**Azienda Casa Emilia-Romagna
della Provincia di Ravenna**

Aggiornamento Programma Triennale dei lavori pubblici 2019/2021

Adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 144 del 28.11.2018
Approvato con delibera della conferenza degli Enti n. 74 del 21.12.2018
Aggiornato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 73 del 12.07.2019

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA
ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA**

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	29,600.00	7,400.00	0.00	37,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	15,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	6,015,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	170,400.00	42,600.00	0.00	213,000.00
totale	215,000.00	3,050,000.00	3,000,000.00	6,265,000.00

Il referente del programma

rivola elisabetta

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'adempimento dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente o collettivamente?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 432 c.1 DM 472/16 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Deviazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 10 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Chiedi per la riqualificazione, eventuale bonifica ed demolizione	Parte di infrastruttura di rete	
					0,00	0,00	0,00	0,00											
Il riepilogo del programma																			
invia elisabetta																			

Note:
 (1) In caso di CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta netta è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) l'opera è stata dichiarata inattuabile per motivi di ordine pubblico o di sicurezza
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già riportato i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta repletti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) cause tecniche, protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o rescissione di una variante progettuale
 b1) cause tecniche, presenza di contenzioso
 b2) cause tecniche, presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 e) mancato interessamento al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente applicatore o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avanzi, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
 b) lavori di realizzazione, avanzi, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stadi (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accettato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) prevista da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Islet			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento ex art.21 comma 5 e art.181 comma 1 (Tabella C.1)	Concessa in diritto di godimento, a titolo di usufrutto, art.21 comma 5 (Tabella C.2)	Già inclusa in programma di cui al decreto 207/2011, con decreto dalla L. 27/4/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile in via di opera incompiuta di cui al decreto 207/2011, con decreto dalla L. 27/4/2011 (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
 (1) Codice obbligatorio "I" + numero immobile + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riferimento al codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice se non indicato alcun codice nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente
 (3) Riferimento al codice CUP dell'opera incompiuta, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quattro parziali, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.
 (4) Ripetere la tabellatura con il quale l'immobile contribuisce al finanziamento dell'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quattro parziali, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
 1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2
 1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di usufrutto, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente concessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
 1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4
 1. cessione della disponibilità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della disponibilità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. cessione della disponibilità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma
 rivola elisabetta

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice unico intervento - CUI(1)	Cod. Int. Area n. (2)	Codice CUP (3)	Anno di avvio della prima attività di affidamento	Responsabile procedimento (4)	Lavoro pubblico (5)	Codice n. (6)			Localizzazione codice NUTS	Tipologia intervento (7)	Stato e fase dell'intervento	Descrizione dell'intervento	Unità di misura (DM 5/3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento a cui si riferisce il programma (Tabella D.1)			
						Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costo di gestione successivo	Valore degli interventi in corso di attuazione (Tabella D.4)	Spese da imputare all'investimento (Tabella D.4)		Importo di capitale privato (11)	Tipologia Impiego (Tabella D.4)	
L00807001001900001		871800004002	2019	PELLICCIOLI DANIELE	No	008	019	014	IT027	02 - Manutenzione con finanziamento energetico	05 10 - Altabe	Riparazione emergenza in Ravenna su GDA A. 1113	2	Primo anno 700.000,00	Secondo anno 50.000,00	Terzo anno 0,00	0,00	210.000,00	0,00	0,00			
L00807001001900002		1711900004005	2019	PELLICCIOLI DANIELE	No	008	019	014	IT107	03 - Manutenzione straordinaria con finanziamento energetico	05 10 - Altabe	MANUFATTI DI DANIELI A. E STRANZIOMARIA S. S. ACER RAVENNA PER IL COMPLENNO 2025/27	1	Primo anno 14.000,00	Secondo anno 3.000.000,00	Terzo anno 3.000.000,00	8.941.300,00	11.000.000,00	0,00	0,00	0,00		
														218.000,00	3.550.000,00	3.000.000,00	8.941.300,00	14.300.000,00	0,00	0,00			

Il referente del programma
ritivola elisabetta

Note:
 (1) Numero intervento "T" - cf. nomenclatore - prima attività del primo programma, nel quale l'intervento è stato inserito - progressivo di 5 cifre dalla prima attività del primo programma
 (2) Area e CUP (Tab. Allegato 3 comma 1)
 (3) Indirizzo e codice del responsabile del procedimento
 (4) Indirizzo e codice del responsabile del procedimento
 (5) Indica se il lavoro è pubblico secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016
 (6) Indica la tipologia di intervento secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016
 (7) Indica la tipologia di intervento secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016
 (8) Valore degli interventi in corso di attuazione. Il campo è composto da sei cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione
 (9) Spese da imputare all'investimento. Il campo è composto da sei cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione
 (10) Importo di capitale privato. Il campo è composto da sei cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione
 (11) Tipologia Impiego. Tabella D.4. Il campo è composto da sei cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione, nove cifre per la manifestazione

Tabella D.1
 C1 - Classificazione Sistema CUP - codice tipologia intervento per natura intervento D1 - realizzazione a fonti pubbliche (opera e impiantistica)

Tabella D.2
 C2 - Classificazione Sistema CUP - codice natura e struttura intervento

Tabella D.3
 1 - prima mano
 2 - seconda mano
 3 - prima mano

Tabella D.4
 1 - attività di progetto
 2 - opere di manutenzione
 3 - opere di costruzione e gestione
 4 - opere di manutenzione e gestione
 5 - opere di manutenzione e gestione
 6 - opere di manutenzione e gestione
 7 - altri

Tabella D.5
 1 - modifica art. 5 comma 3 lettera a)
 2 - modifica art. 5 comma 3 lettera c)
 3 - modifica art. 5 comma 3 lettera d)
 4 - modifica art. 5 comma 3 lettera e)
 5 - modifica art. 5 comma 1)

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di prelazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
LU0080700395201900001	J67J19000040002	Requalificazione energetica in Ravenna, via Galla n. 11-13	PILLITTERI SALVATORE	200.000,00	250.000,00	MIS	2	SI	SI	3			
LU0080700395201900002	J72H19000040005	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PATRIMONIO GESTITO DA ACER RAVENNA PER IL QUADRIENNIO 2020-2023	PELLEGRINI DANIELA	15.000,00	15.000.000,00	CPA	1	SI	SI	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AS - Affidamento servizi
- COP - Completamento Opere Incompiute
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MS - Miglioramento e incremento di servizio
- RE - Ristrutturazione edilizia
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opere Incompiute
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2. progetto di fattibilità tecnico - economica "documento finale"
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

rivola elisabetta

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA
ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA**

**SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
rivola elisabetta