



Apertura dell'incontro a cura di Claudia Gatta, Assessora alle Politiche abitative e della casa del Comune di Faenza: *"Condomini Collaborativi" sono la meta del percorso sul quale già si sta lavorando insieme, grazie ad ACER e ai suoi operatori che lavorano da anni per dare soluzioni concrete alla convivenza con modalità partecipate.*

Consegna dei "diplomi" di partecipazione ai Capi Scala presenti come riconoscimento del loro impegno volontario. Molte delle esperienze di collaborazione intraprese nei loro condomini hanno dato origine a questo percorso partecipativo, che avrà l'obiettivo di definire insieme uno o più Regolamenti che riconoscano e supportino, con i mezzi più adatti, le forme di partecipazione possibili.

Presentazione delle finalità e delle tappe del percorso da parte di Giovanna Antoniacci, facilitatrice della Cooperativa Sociale Villaggio Globale.

- OTTOBRE Comunicazione negli alloggi ACER e online
Questionario online
- NOVEMBRE Giovedì 9 | ore 17.30-19.30 | Via Lacchini 87 – Faenza
Giovedì 23 | ore 17.30-19.30 | Via Fornarina, 10 – Faenza
- DICEMBRE 1 incontro di sintesi
- GENNAIO Revisione bozza regolamento
- FEBBRAIO Presentazione del Regolamento

La parola passa ai volontari che raccontano le proprie esperienze di collaborazione:

Come prima esperienza viene data parola alle donne che gestiscono la sala dove si svolge l'incontro, in via Fornarina 10, che il sabato pomeriggio accoglie per due ore i bambini dei condomini. Le volontarie hanno dato vita a questo progetto per dare la possibilità ai piccoli del quartiere di imparare a stare insieme, conoscersi e rispettare le diverse culture, attraverso il gioco. Sono circa 30 i bambini che frequentano lo spazio e hanno da 0 a 14 anni. L'associazione Kaleidos di Faenza supporta i volontari.

Marcello racconta l'esperienza di autogestione di via Corbari 60. Attraverso l'uso di un cartellone, spiega a tutti come il loro modello parta dall'idea di vivere il condominio come una comunità democratica (tutte le scelte vengono votate per maggioranza) e dalla creazione di un rapporto diretto con ACER, escludendo quindi i passeggi con gli intermediari e i relativi costi aggiuntivi. Per far questo è necessario avere chiaro il quadro dei diritti e doveri degli assegnatari nella relazione con ACER (chi fa cosa). La collaborazione fra gli inquilini porta anche al risparmio economico: un tecnico esterno fa lo sconto se viene chiamato per intervenire su più appartamenti. Una comunità che partecipa alle scelte di gestione degli spazi è una comunità che si riconosce e impara anche a vivere meglio.

Samantha, sostenuta da Marcello, ha iniziato una sperimentazione dell'autogestione nel suo condominio cercando di replicare l'esperienza di via Corbari.

Emanuela, mediatrice ACER, racconta a tutti l'esperienza dell'Associazione VIP di Granarolo (Volontari Impegno Passione). Tutti gli inquilini devono associarsi e pagare una quota annuale, gestita direttamente dall'associazione e non da ACER, e che viene poi amministrata per le spese collettive. Con la costituzione dell'associazione hanno raggiunto un buon grado di autonomia.

Dall'esperienza di Granarolo, prende parola Ermilio, che cura il verde insieme alla collaborazione di parte del condominio. Se la questione della manutenzione è ancora difficile, la collaborazione per momenti ludici sembra funzionare molto meglio: hanno organizzato una festa per il quartiere come forma di autofinanziamento.

Giovanna di Villaggio Globale porta l'esperienza di Ravenna, dove il Comune ha adottato un Patto per i Beni Comuni, ormai molto diffuso in molti comuni italiani, con il quale l'amministrazione riconosce e sostiene alcuni progetti di valorizzazione di spazi e beni della collettività, curati da cittadini e associazioni volontarie. Attraverso la firma di un Patto di Collaborazione, i volontari e il Comune definiscono gli obiettivi comuni e stilano un elenco di compiti. 13 patti sono stati attivati negli ultimi due anni.

Gullinsieme è un gruppo informale di cittadini, nello specifico assegnatari ERP, che hanno firmato un patto con il Comune e ACER per la collaborazione alla cura e pulizia di aree verdi comunali, situate in adiacenza a quelle condominiali.

L'incontro si è concluso con l'aperitivo e la distribuzione dei volantini per la promozione dei prossimi incontri a Faenza:

Giovedì 9 Novembre ore 17,30-19,30 in via Lacchini 87

Giovedì 23 Novembre ore 17,30-19,30 in via Fornarina 10