

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

1.1 TIPOLOGIA INTERVENTO

in data 02/01/2018

☐ Nuova Installazione ☐ Ristrutturazione ☐ Sostituzione del generatore ☒ Compilazione libretto impianto esistente

1.2 UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL' EDIFICIO

Indirizzo: Via w. suzzi N.: 22 Comune: H199 – RAVENNA Provincia: Ravenna

Dati Catastali: Sezione: RA Foglio: 124 Mappale: 293 Subalterno: 0

☐ Singola unità immobiliare

Categoria: ☒ E.1 ☐ E.2 ☐ E.3 ☐ E.4 ☐ E.5 ☐ E.6 ☐ E.7 ☐ E.8

Volume lordo riscaldato: /

Attestato prestazione energetica (APE): /

Volume lordo raffrescato: /

Punto riconsegna combustibile (PDR): 03081000655051

Punto riconsegna energia elettrica (POD):

1.3 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A SODDISFARE I SEGUENTI SERVIZI

☒ Produzione di acqua calda sanitaria (acs)

Potenza utile: 46,30 (kW)

☒ Climatizzazione invernale

Potenza utile: 105,00 (kW)

☐ Climatizzazione estiva

Potenza utile: /

1.4 TIPOLOGIA FLUIDO VETTORE

☒ Acqua

1.5 INDIVIDUAZIONE DELLA TIPOLOGIA DEI GENERATORI

☒ Generatore a combustione

Eventuale integrazione con:

☐ Pannelli solari termici

1.6 RESPONSABILE DELL' IMPIANTO

Cognome: Taddei Nome: Lina Codice Fiscale: TDDLNI73S67H199Z

Ragione Sociale: ACER Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Ravenna P.IVA: 00080700396

☒ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amm. condominio

E-mail: info@acerravenna.it Pec: acerravenna@legalmail.it

Firma del responsabile

(Legale Rappresentante in caso di persona giuridica)

.....

2. TRATTAMENTO ACQUA

2.1 CONTENUTO D'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE 0,00 (m³)

2.2 DUREZZA TOTALE DELL'ACQUA 24,00 (° fr)

2.3 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (Rif. UNI 8065):

☒ Assente

Protezione del gelo: ☒ Assente

2.4 TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA (Rif. UNI 8065):

☒ Presente #Errore

2.5 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DI RAFFREDDAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA

☒ Assente

3. NOMINA DEL TERZO RESPONSABILE DELL' IMPIANTO TERMICO

il/la sottoscritto/a

Cognome: Morigi Nome: Paola

Legale rappresentante delle ditta: N.T.A. Nuove Tecnologie Applicate srl P.IVA: 00734580392

Iscritto/a alla CCIAA di: Ravenna al numero: 100808

in possesso dei requisiti di legge richiesti

assume il ruolo di Terzo Reponsabile dell'impianto dalla data del 01/01/2017 al 05/03/2020

E-mail: info@nta.it

il/la sottoscritto/a

Cognome: Morigi Nome: Paola

Legale rappresentante delle ditta: N.T.A. Nuove Tecnologie Applicate srl P.IVA: 00734580392

Iscritto/a alla CCIAA di: Ravenna al numero: 100808

in possesso dei requisiti di legge richiesti

assume il ruolo di Terzo Reponsabile dell'impianto dalla data del 01/01/2020 al 15/09/2023

E-mail: info@nta.it

il/la sottoscritto/a

Cognome: Morigi Nome: Paola

Legale rappresentante delle ditta: N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U. P.IVA: 00734580392

Iscritto/a alla CCIAA di: Ravenna al numero: 734580392

in possesso dei requisiti di legge richiesti

assume il ruolo di Terzo Reponsabile dell'impianto dalla data del 01/08/2024 al 31/07/2027

E-mail: gare@nta.it

4. GENERATORI

4.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE

Gruppo Termico		Attivo
GT01	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell' impianto termico	
Data di installazione: 01/01/2000		
Data di dismissione: /		
Fabbricante: UNICAL		
Modello: TRI 90		
Matricola: 90391		
Combustibile: Gas naturale		
Fluido Termovettore: Acqua calda		
Potenza termica utile nominale Pn max: 105,00 (kW)		
Rendimento termico utile a Pn max: 90,80 (%)		
Gruppo termico singolo		
Gruppo Termico		Sostituito
GT02	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell' impianto termico	
Data di installazione: 01/12/2017		
Data di dismissione: 09/04/2025		
Fabbricante: BAXI		
Modello: DUOTEC COMPACT		
Matricola: 174812615		
Combustibile: Gas naturale		
Fluido Termovettore: Acqua calda		
Potenza termica utile nominale Pn max: 26,10 (kW)		
Rendimento termico utile a Pn max: 91,00 (%)		
Gruppo termico singolo		
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE GT02		
Data di installazione: 09/04/2025		Sostituito
Data di dismissione: 09/04/2025		
Fabbricante: BAXI		
Modello: DUOTEC COMPACT		
Matricola: 174812615		
Combustibile: Gas naturale		
Fluido Termovettore: Acqua calda		
Potenza termica utile nominale Pn max: 26,10 (kW)		
Rendimento termico utile a Pn max: 91,00 (%)		
Gruppo termico singolo		
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE GT02		
Data di installazione: 09/04/2025		Sostituito
Data di dismissione: 09/04/2025		
Fabbricante: BAXI		
Modello: DUOTEC COMPACT		
Matricola: 174812615		
Combustibile: Gas naturale		
Fluido Termovettore: Acqua calda		
Potenza termica utile nominale Pn max: 26,10 (kW)		
Rendimento termico utile a Pn max: 91,00 (%)		
Gruppo termico singolo		
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE GT02		
Data di installazione: 09/04/2025		Attivo
Data di dismissione: /		
Fabbricante: BAXI		
Modello: LUNA DUO TEC MP 1.50		
Matricola: 250338885		
Combustibile: Gas naturale		
Fluido Termovettore: Acqua calda		
Potenza termica utile nominale Pn max: 46,00 (kW)		
Rendimento termico utile a Pn max: 97,00 (%)		
Gruppo termico singolo		

5. SISTEMI DI REGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE

5.1 REGOLAZIONE PRIMARIA (Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

- ☒ Sistema di regolazione ON – OFF
- ☐ Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica integrata nel generatore
- ☐ Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica indipendente
- ☐ Valvole di regolazione (se non incorporate nel generatore)
- ☐ Sistema di regolazione multigradino
- ☐ Sistema di regolazione a Inverter del generatore
- ☐ Altri sistemi di regolazione primaria

5.2 REGOLAZIONE SINGOLO AMBIENTE DI ZONA

Termostato con controllo ON-OFF

- ☐ CONTROLLO ENTALPICO su serranda aria esterna
- ☐ CONTROLLO PORTATA ARIA VARIABILE per aria canalizzata

VALVOLE TERMOSTATICHE (rif. UNI EN 215)

☒ PRESENTI

☐ ASSENTI

VALVOLE A DUE VIE

☐ PRESENTI

☒ ASSENTI

VALVOLE A TRE VIE

☐ PRESENTI

☒ ASSENTI

5.4 CONTABILIZZAZIONE

UNITA' IMMOBILIARI CONTABILIZZATE

☒ SI

☐ NO

Sistemi contabilizzati: ☒ RISCALDAMENTO

☐ RAFFRESCAMENTO

☒ ACQUA CALDA SANITARIA

Tipologia sistema: ☒ diretto

☐ indiretto

6. SISTEMI DI DISTRIBUZIONE

6.2 COIBENTAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE

☒ Presente

☐ Assente

Note:

7. SISTEMA DI EMISSIONE

☒ Radiatori

**11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE
E DELLE VERIFICHE PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE**

11.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE**Gruppo Termico GT01 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 02/01/2018**

Numero modulo: /

Potenza termica effettiva: 115.00(kW)

VALORI MISURATI

Temperatura fumi: 185.70 ° C

Temperatura aria comburente: 16.20 ° C

O₂: 6.10 %CO₂: 8.30 %

Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00

CO nei fumi secchi: 0.00 (ppm v/v)

Portata combustibile: 0.00(m³/h o kg/h)**VALORI CALCOLATI**

CO nei fumi secchi e senz'aria: 1.00 (ppm v/v)

Rendimento di combustione η_c : 90.80 %**VERIFICHE**

Rispetta l'indice di Bacharach: Sì

CO fumi secchi e senz'aria ≤ 1.000 ppm v/v: Sì η minimo di legge: 88.04% $\eta_c \geq \eta$ minimo: Sì

FIRMA

Gruppo Termico GT01 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 02/12/2019

Numero modulo: /

Potenza termica effettiva: 105.00(kW)

VALORI MISURATI

Temperatura fumi: 155.40 ° C

Temperatura aria comburente: 21.40 ° C

O₂: 7.10 %CO₂: 7.74 %

Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00

CO nei fumi secchi: 0.00 (ppm v/v)

Portata combustibile: 0.00(m³/h o kg/h)**VALORI CALCOLATI**

CO nei fumi secchi e senz'aria: 0.10 (ppm v/v)

Rendimento di combustione η_c : 92.30 %**VERIFICHE**

Rispetta l'indice di Bacharach: Sì

CO fumi secchi e senz'aria ≤ 1.000 ppm v/v: Sì η minimo di legge: 88.04% $\eta_c \geq \eta$ minimo: Sì

FIRMA

Gruppo Termico GT01 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 10/12/2024

Numero modulo: /

Potenza termica effettiva: 105.00(kW)

VALORI MISURATI

Temperatura fumi: 152.30 ° C

Temperatura aria comburente: 16.90 ° C

O₂: 4.70 %CO₂: 9.10 %

Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00

CO nei fumi secchi: 23.00 (ppm v/v)

Portata combustibile: 0.00(m³/h o kg/h)**VALORI CALCOLATI**

CO nei fumi secchi e senz'aria: 30.00 (ppm v/v)

Rendimento di combustione η_c : 93.20 %**VERIFICHE**

Rispetta l'indice di Bacharach: Sì

CO fumi secchi e senz'aria ≤ 1.000 ppm v/v: Sì η minimo di legge: 88.04% $\eta_c \geq \eta$ minimo: Sì

FIRMA

Gruppo Termico GT01 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 16/12/2021

Numero modulo: /	Potenza termica effettiva: 105.00(kW)
VALORI MISURATI	
Temperatura fumi: 149.60 ° C	Temperatura aria comburente: 18.30 ° C
O ₂ : 6.50 %	CO ₂ : 8.10 %
Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00	CO nei fumi secchi: 14.00 (ppm v/v)
Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h)	
VALORI CALCOLATI	
CO nei fumi secchi e senz' aria: 20.00 (ppm v/v)	Rendimento di combustione η_c : 92.70 %
VERIFICHE	
Rispetta l' indice di Bacharach: SÌ	CO fumi secchi e senz' aria ≤ 1.000 ppm v/v: SÌ
η minimo di legge: 88.04%	$\eta_c \geq \eta$ minimo: SÌ
FIRMA	
Gruppo Termico GT01 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 21/01/2019	
Numero modulo: /	Potenza termica effettiva: 105.00(kW)
VALORI MISURATI	
Temperatura fumi: 197.70 ° C	Temperatura aria comburente: 11.40 ° C
O ₂ : 5.90 %	CO ₂ : 8.43 %
Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00	CO nei fumi secchi: 0.00 (ppm v/v)
Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h)	
VALORI CALCOLATI	
CO nei fumi secchi e senz' aria: 0.10 (ppm v/v)	Rendimento di combustione η_c : 90.00 %
VERIFICHE	
Rispetta l' indice di Bacharach: SÌ	CO fumi secchi e senz' aria ≤ 1.000 ppm v/v: SÌ
η minimo di legge: 88.04%	$\eta_c \geq \eta$ minimo: SÌ
FIRMA	
Gruppo Termico GT01 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 28/12/2020	
Numero modulo: /	Potenza termica effettiva: 105.00(kW)
VALORI MISURATI	
Temperatura fumi: 161.30 ° C	Temperatura aria comburente: 17.30 ° C
O ₂ : 7.00 %	CO ₂ : 7.80 %
Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00	CO nei fumi secchi: 17.00 (ppm v/v)
Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h)	
VALORI CALCOLATI	
CO nei fumi secchi e senz' aria: 26.00 (ppm v/v)	Rendimento di combustione η_c : 91.80 %
VERIFICHE	
Rispetta l' indice di Bacharach: SÌ	CO fumi secchi e senz' aria ≤ 1.000 ppm v/v: SÌ
η minimo di legge: 88.04%	$\eta_c \geq \eta$ minimo: SÌ
FIRMA	
Gruppo Termico GT02 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 02/12/2019	
Numero modulo: /	Potenza termica effettiva: 26.10(kW)
VALORI MISURATI	
Temperatura fumi: 54.30 ° C	Temperatura aria comburente: 21.90 ° C
O ₂ : 5.50 %	CO ₂ : 8.64 %
Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00	CO nei fumi secchi: 49.00 (ppm v/v)
Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h)	
VALORI CALCOLATI	
CO nei fumi secchi e senz' aria: 66.00 (ppm v/v)	Rendimento di combustione η_c : 98.90 %
VERIFICHE	
Rispetta l' indice di Bacharach: SÌ	CO fumi secchi e senz' aria ≤ 1.000 ppm v/v: SÌ
η minimo di legge: 91.83%	$\eta_c \geq \eta$ minimo: SÌ
FIRMA	
Gruppo Termico GT02 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 10/04/2025	

Numero modulo: / VALORI MISURATI Temperatura fumi: 63.80 ° C O ₂ : 8.40 % Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00 Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h) VALORI CALCOLATI CO nei fumi secchi e senz' aria: 132.00 (ppm v/v) VERIFICHE Rispetta l' indice di Bacharach: Sì η minimo di legge: 92.32%	Potenza termica effettiva: 46.30(kW) Temperatura aria comburente: 17.70 ° C CO ₂ : 7.00 % CO nei fumi secchi: 79.00 (ppm v/v) Rendimento di combustione η_c : 97.10 % CO fumi secchi e senz' aria <=1.000 ppm v/v: Sì $\eta_c >= \eta$ minimo: Sì FIRMA
Gruppo Termico GT02 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 10/12/2024	
Numero modulo: / VALORI MISURATI Temperatura fumi: 68.90 ° C O ₂ : 5.90 % Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00 Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h) VALORI CALCOLATI CO nei fumi secchi e senz' aria: 125.00 (ppm v/v) VERIFICHE Rispetta l' indice di Bacharach: Sì η minimo di legge: 91.83%	Potenza termica effettiva: 26.00(kW) Temperatura aria comburente: 14.00 ° C CO ₂ : 8.40 % CO nei fumi secchi: 90.00 (ppm v/v) Rendimento di combustione η_c : 97.10 % CO fumi secchi e senz' aria <=1.000 ppm v/v: Sì $\eta_c >= \eta$ minimo: Sì FIRMA
Gruppo Termico GT02 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 16/12/2021	
Numero modulo: / VALORI MISURATI Temperatura fumi: 54.70 ° C O ₂ : 6.10 % Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00 Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h) VALORI CALCOLATI CO nei fumi secchi e senz' aria: 99.00 (ppm v/v) VERIFICHE Rispetta l' indice di Bacharach: Sì η minimo di legge: 91.83%	Potenza termica effettiva: 26.00(kW) Temperatura aria comburente: 9.00 ° C CO ₂ : 8.30 % CO nei fumi secchi: 70.00 (ppm v/v) Rendimento di combustione η_c : 97.50 % CO fumi secchi e senz' aria <=1.000 ppm v/v: Sì $\eta_c >= \eta$ minimo: Sì FIRMA
Gruppo Termico GT02 – Riferimento UNI 10389-1 – DATA: 28/12/2020	
Numero modulo: / VALORI MISURATI Temperatura fumi: 57.20 ° C O ₂ : 6.20 % Indice di Bacharach: 0.00/0.00/0.00 Portata combustibile: 0.00(m ³ /h o kg/h) VALORI CALCOLATI CO nei fumi secchi e senz' aria: 41.00 (ppm v/v) VERIFICHE Rispetta l' indice di Bacharach: Sì η minimo di legge: 91.83%	Potenza termica effettiva: 26.10(kW) Temperatura aria comburente: 11.00 ° C CO ₂ : 8.40 % CO nei fumi secchi: 27.00 (ppm v/v) Rendimento di combustione η_c : 97.20 % CO fumi secchi e senz' aria <=1.000 ppm v/v: Sì $\eta_c >= \eta$ minimo: Sì FIRMA

12. INTERVENTI DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA

Allegare al presente libretto i relativi rapporti di intervento

Data controllo	Ragione sociale manutentore	CCIAA	Tipo allegato	Raccomandazioni	Prescrizioni
02/01/2018	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
21/01/2019	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
02/12/2019	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
28/12/2020	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
28/12/2020	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
16/12/2021	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
10/12/2024	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
10/04/2025	N.T.A. (Nuove Tecnologie Applicate) S.R.L.U.	00734580392	1	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO