

# ECO-VICINI

GIOVANI ATTIVI PER LA  
SOSTENIBILITA' AMBIENTALE  
NELL'ERP

Documento di Proposta  
Partecipata



con il supporto  
della L.R. 15/2018  
Bando 2020



**Comune di Ravenna**  
Assessorato ai  
Servizi Sociali



**ACER**



# Redazione del DocPP



## **Responsabile del processo**

Carla Ballardini – ACER Ravenna

## **Curatrici del testo**

Eleonora Ricci e Sara Gini – Villaggio Globale Coop.Sociale

Giada Mambelli e Carla Ballardini – ACER Ravenna

## **Ente titolare della decisione**

ACER Ravenna – Azienda Casa Emilia-Romagna della  
Provincia di Ravenna

## **Data di invio del DocPP al Tecnico di Garanzia**

2 luglio 2021

# Data di redazione e approvazione da parte del Tavolo di Negoziazione



28 giugno 2021

*Lorenzo Mancini - Legambiente*

*Federico Bartolini - Ortisti di Strada*

*Arianna Tiberti - Frutteto Sociale*

*Renzo La Porta - Ass.Lucertola Ludens*

*Roberta Vitali - AGESCI Ravenna 4*

*Mattia Lucertini - consigliere Ass.UniversiRà*

*Francesca Zama - coordinatrice Centro Sociale Auser Castel Bolognese*

*Pietro Cavina - coordinatore Comitato Orti Comunali Castel Bolognese*

*Selene Tondini - cittadina*

*Emanuela Sbrizzi - cittadina*



# Premessa

ACER Ravenna intende impegnarsi insieme ai suoi assegnatari per perseguire la **sostenibilità ambientale, sociale ed economica** dei condomini che gestisce, in cui i tre elementi sono strettamente legati.

In base a esperienze condotte precedentemente nell'erp, si è rilevato come una buona parte degli ostacoli all'adozione di comportamenti e pratiche più sostenibili derivino da una mentalità riluttante al cambiamento e, talvolta, da strumenti culturali limitati. Per questo, tramite il progetto Eco-Vicini, si è cercato di coinvolgere in partenza i **giovani** (15–34 anni), sia residenti nell'erp, che nel territorio provinciale. In particolare, il progetto è stato sviluppato in due condomini – a **Ravenna** e **Castel Bolognese** - presso i quali ACER ha in previsione di effettuare lavori di efficientamento energetico, in modo da accompagnare i lavori ad azioni di sensibilizzazione.

Il progetto ha tre obiettivi: l'**elaborazione partecipata della proposta di un nuovo regolamento per la promozione della sostenibilità ambientale negli edifici di erp**; la **raccolta di proposte, sempre relative alla sostenibilità ambientale, elaborate dagli inquilini** e rivolte ad Acer; la **sperimentazione pratica di iniziative per la promozione della sostenibilità**, ideate ed attuate insieme ai partecipanti.

In prima battuta sono state affrontate le tematiche del risparmio energetico e dell'uso degli spazi comuni, per spaziare, poi, sui modi attraverso i quali uno o più condòmini possono attuare buone pratiche ambientali. Si è quindi proceduto raccogliendo le proposte degli assegnatari e dei membri del TdN: il progetto, infatti, intende dare voce a tutti gli interlocutori coinvolti, per ascoltare le loro idee e per stimolare gli inquilini ad attivarsi come "eco vicini" disponibili a dare consigli, spiegazioni e supporto per le pratiche quotidiane che saranno contenute nel regolamento per la sostenibilità ambientale ed economica dei condomini di erp, oltre che per organizzare iniziative sulle stesse tematiche.





# Il percorso effettuato

Il percorso è iniziato a febbraio 2021 con la costituzione del **TdN**, formato da cittadini e associazioni interessati alle tematiche ambientali e a progetti di welfare generativo.

Gli eventi di **formazione**, dedicati ai membri del TdN e ai dipendenti di ACER, hanno affrontato i seguenti temi: pratiche partecipative; Eco-bonus e rendicontazione delle spese condominiali negli alloggi di ERP; lettura delle bollette e fornitura di energia elettrica da fonti rinnovabili.

La pandemia ha visto fermare le attività in presenza, perciò si è dedicato tale periodo alle attività di **outreach** nei confronti dei referenti condominiali, attraverso telefonate e diffusione di 103 **questionari** tesi a sondare le attuali abitudini quotidiane di sostenibilità ambientale e le opinioni dei residenti riguardo all'emergenza climatica, ai quali ha risposto il 38% dei residenti.

I risultati dei questionari sono serviti al TdN per elaborare i laboratori successivi.

La possibilità di tornare a svolgere eventi in presenza si è ripresentata in concomitanza del Festival della Biodiversità organizzato dall'Ass.studentesca **UniversiRà**, che ha scelto di partecipare al progetto Eco-Vicini per consentire agli studenti universitari di sperimentarsi ed esercitarsi nell'elaborazione di azioni di comunicazione ambientale, rivolte a residenti delle aree urbane.

Sono stati organizzati 4 incontri-laboratorio per fornire ai residenti indicazioni riguardo al risparmio delle risorse ambientali, veicolate anche grazie a cartelloni lasciati nei condomini per **sensibilizzare** e sollecitare gli assegnatari a migliorare le singole abitudini quotidiane e l'uso consapevole e rispettoso degli spazi comuni.

Si sono, infine, tenuti altri 2 incontri per **co-progettare** le azioni condivise che saranno finalizzate dopo la chiusura del percorso.

In contemporanea, alcune associazioni facenti parte del TdN hanno organizzato iniziative di **animazione sociale** su tematiche ambientali presso i condomini coinvolti nel progetto.



# Esito del processo - proposte per il decisore



Durante il percorso partecipativo, grazie all'analisi dei risultati dei questionari compilati dai residenti e dagli incontri svolti dalle facilitatrici presso i condomini, è stato possibile ricondurre le esigenze manifestate dai residenti e le possibili azioni tese a soddisfarle a **tre ambiti di intervento**: azioni di risparmio energetico e di riduzione dei consumi e degli sprechi; attività tese a diffondere la cultura della differenziazione dei rifiuti e della pulizia degli spazi comuni; attività tese a diffondere buone pratiche di economia circolare.

Insieme ai residenti e ai membri del TdN è stato possibile **co-progettare** una serie di attività - in parte iniziate durante il percorso partecipativo - che vedranno un consolidamento e uno sviluppo successivamente al termine del percorso partecipato.



Per attribuire un valore, anche di tipo formale, alle collaborazioni e alle iniziative intraprese, Acer propone di inserirle in un **“Patto di Collaborazione”**, strumento che l’Ente utilizza già da qualche anno e che consente di facilitare azioni di buon vicinato e di cura degli spazi comuni permettendo, al contempo, di riconoscere e valorizzare l’impegno dei residenti.

Preme, a tal proposito, sottolineare come alcune delle iniziative che saranno inserite nel Patto di Collaborazione, sono il risultato di **nuove collaborazioni e sinergie nate proprio durante il percorso partecipativo fra le associazioni membri del TdN**: il potenziale creativo delle associazioni, soggetti dinamici del territorio già in situazioni di scambio e confronto con ulteriori soggetti, possono facilitare la mobilitazione di ulteriori risorse e opportunità.

Di seguito le iniziative proposte che saranno inserite nel Patto:



1

# Azioni di risparmio energetico e riduzione dei consumi e degli sprechi

Trascorsi i mesi più caldi, Legambiente Ravenna è disponibile a organizzare incontri di **formazione** ai condòmini di via Patuelli sulla lettura della bolletta e per riprendere il lavoro portato avanti dalle facilitatrici del progetto sulle buone pratiche per risparmiare energia elettrica e idrica.

I residenti, con il supporto delle organizzazioni territoriali facenti parte del TdN o del territorio, per esempio Lucertola Ludens, organizzeranno **laboratori ludico-creativi** sul tema della condivisione, recupero e riciclo, o sull'utilizzo di elementi naturali in maniera creativa e plurifunzionale. Questi laboratori sono stati rivolti ai bambini, ma si prevede di coinvolgere anche gli adulti ed eventualmente prevedere anche una modalità di svolgimento al chiuso per dare continuità invernale.

Verrà diffuso **materiale grafico e informativo** ad hoc presso i condomini, anche attraverso l'installazione di apposite bacheche messe a disposizione da Acer Ravenna.

2

## Diffusione di una cultura della differenziazione dei rifiuti e della pulizia degli spazi comuni

I residenti, con il supporto e il sostegno di Acer, saranno protagonisti della **pulizia** delle aree comuni dei condomini, organizzando squadre di lavoro per scaricare vecchi oggetti non più utilizzabili, e rimettere nei **circuiti solidali** o del commercio dell'usato gli oggetti che ai condòmini non servono più. Tali attività consentiranno di destinare le aree comuni alla socialità dei più piccoli, anche attraverso la realizzazione di **laboratori sul tema del riutilizzo creativo**. Il TdN si farà ponte affinché possano continuare (via Patuelli) o si possano organizzare (via Allende) incontri con i residenti attraverso laboratori tematici.

Nello specifico di via Allende, questi laboratori tematici verranno svolti presso un'area comune individuata dai residenti stessi insieme alle facilitatrici durante il percorso partecipativo, che nel prossimo futuro verrà ripristinata appositamente per essere dedicata ai numerosi **bambini** residenti nello stabile.

2

Proseguirà il **canale di comunicazione diretta tra Acer ed Hera** (Azienda che gestisce a livello provinciale la raccolta dei rifiuti), che è stato impostato nelle ultime fasi del percorso partecipativo, al fine di portare avanti progettualità comuni per migliorare la differenziazione dei rifiuti e facilitare i condomini nella gestione degli stessi. Gli incaricati di Hera hanno infatti dato il via libera alla costruzione di una recinzione contenitiva dei bidoni da parte dei residenti di via Patuelli e forniranno i condomini di materiale informativo prodotto da loro.

3

## Diffusione di buone pratiche di economia circolare

L'associazione Artisti di Strada, gestendo il frutteto sociale adiacente all'area cortilizia di via Patuelli, attiverà con i bambini e con gli adulti momenti di incontro e **convivialità** nei quali si cercherà di sensibilizzare gli inquilini al tema dell'**autoproduzione alimentare**, e sui concetti di **economia circolare**. L'Associazione Lucertola Ludens, in collaborazione con gli Scout di Ravenna 4 (e in futuro anche con altre realtà territoriali), promuoverà attraverso laboratori e kit didattici il "**giocare con poco**", ovvero la costruzione di piccoli giocattoli con elementi naturali e di riuso e la creazione di giocattoli più grandi e di postazioni ludiche all'aperto con materiali naturali (per cui si è già sviluppata interazione con l'Assessorato all'Ambiente in occasione della tavola rotonda fra esperti "Giocare al naturale") da utilizzare in condivisione con tutti i bambini e bambine del territorio.

3

L'Associazione UniversiRà, in collaborazione con i ragazzi e le ragazze del Frutteto Sociale e i residenti (adulti e bambini), realizzeranno il **BugHotel**, già presentato agli inquilini durante gli incontri, per facilitare il soggiorno di più varietà di insetti utili alla gestione di un orto biologico-sinergico che gli Ortisti di Strada stanno coltivando da diversi anni nell'area del Frutteto Sociale.



Si allega inoltre a questo Documento, la bozza del “***Patto di Collaborazione per l’attuazione di politiche per lo sviluppo sostenibile e per l’adozione di pratiche orientate alla sostenibilità ambientale nell’Erp***” che verrà sottoscritto da Acer, da rappresentanti dei residenti e dalle associazioni coinvolte nel progetto.



# Indicazioni relative alla risoluzione della proposta

Entro il **15 settembre 2021** verrà stretto un “Patto di Collaborazione per l’attuazione di politiche per lo sviluppo sostenibile e per l’adozione di pratiche orientate alla sostenibilità ambientale nell’erp” tra gli inquilini residenti nelle due palazzine che sono state aree di progetto, ACER Ravenna, e alcuni membri del TdN che hanno mostrato particolare interesse a svolgere iniziative in questi contesti.

La scrittura di questo Patto sarà il punto di partenza per l’elaborazione di un **regolamento provinciale** per la promozione della sostenibilità ambientale ed economica negli edifici erp.





# Programma di monitoraggio

I cittadini e i residenti potranno essere aggiornati sulle attività di Eco-Vicini tramite questi canali online:

- sezione dedicata al progetto sul sito istituzionale di ACER Ravenna:  
<https://www.acerravenna.it/progetto-eco-vicini-393>
- pagina Facebook che racconta tutte le attività di buon vicinato e i patti di collaborazione svolti nei condomini ACER della provincia di Ravenna:  
<https://www.facebook.com/CondominiCollaborativi>

Per la migliore prosecuzione delle azioni iniziate durante il percorso, ACER si impegna a mantenere la **relazione** e la **presenza fisica** nei confronti di quei residenti che, in questi mesi, si sono dimostrati maggiormente propensi a impegnarsi in prima persona nei patti di collaborazione e, più in generale, in azioni di buon vicinato, dando seguito alla firma dei patti di collaborazione abbozzati. Mantenere viva una comunicazione diretta e presente si è rivelato fondamentale per il buon proseguimento del progetto.

E' infine prevista una ulteriore attività del **Comitato di Garanzia** anche dopo la chiusura del percorso, che Acer intende rendere attivo almeno per tutto il 2021. Per questo motivo come componente del CdG è stato individuato anche un rappresentante del CdA di Acer. Dopo la fine del processo, il Comitato di Garanzia si allargherà, includendo eventuali membri del Tavolo di Negoziazione disponibili, e monitorerà l'impatto del processo secondo i risultati attesi (approvazione entro il 2021 del regolamento; motivazione delle decisioni di Acer e in particolare delle proposte eventualmente respinte; azioni concrete per l'applicazione e diffusione del regolamento).

