

Delibera n. 81 del 09/08/2017

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE E SERVIZI VOLTI AL MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE GESTITO DA ACER PER IL PERIODO 2018 – 2022: NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL CONSIGLIO

- Vista la delibera consiliare n. 54 del 14.06.2017 con la quale, fra l'altro, è stato disposto:
 - Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'appalto di lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da A.C.E.R. Ravenna, sito nella provincia di Ravenna, per la durata di tre anni (2018-2020), rinnovabili per ulteriori due anni (2021-2022), per un importo complessivo di €uro 30.000.000,00;
 - Di approvare tutta la documentazione di gara;
 - Di dare atto che l'ammontare complessivo presunto dell'appalto, riferito all'intera durata di anni 5, ammonta a €uro 25.349.026,04 (oneri della manodopera e della sicurezza inclusi) oltre I.V.A., così ripartiti:
 - 15.989.621,83 per lavori;
 - 9.359.404,21 per servizi;
 - Di indire una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art 60 del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, comma 2, dello stesso D.Lgs. 50/2016;
 - Di autorizzare la pubblicazione del Bando e della documentazione di gara così come previsto dalla vigente normativa, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 31.07.2017 alle ore 12.00;
- Rilevato che ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e come previsto negli atti di gara, la valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice appositamente costituita;
- Considerato che essendo scaduto il termine per la presentazione delle offerte, alle ore 12,00 del 31.07.2017, è possibile procedere alla nomina dei commissari nel rispetto dell'art. 77, comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- Ritenuto di costituire la suddetta Commissione con n. 5 componenti, esperti nelle materie oggetto dell'appalto, facendo ricorso a n. 4 componenti esterni alla Stazione Appaltante e ad un componente interno;
- Dato atto che:
 - Con nota prot. n. 8681 del 31.07.2017 è stata richiesta all'Acer di Ferrara la disponibilità, finalizzata alla nomina di commissario di gara, del proprio dirigente, Ing. Massimo Cazzola, esperto in gestione di gare d'appalto e in gestione di servizi di Global Service;
 - Con nota prot. n. 8682 del 31.07.2017 è stata richiesta all'ASP di Faenza la disponibilità, finalizzata alla nomina di commissario di gara, del proprio dipendente, Geom. Carmine Severi, esperto in gestione di gare d'appalto e in gestione di servizi di Global Service;

- Con nota prot. n. 8683 del 31.07.2017 è stata richiesta all'Unione della Romagna Faentina la disponibilità, finalizzata alla nomina di commissario di gara, del proprio dipendente, Ing. Patrizia Barchi, esperto in gestione di gare d'appalto e in gestione di servizi di Global Service;
- L'Acer di Ferrara ha dato riscontro positivo con la nota pervenuta a prot. Acer n. 8736 del 01.08.2017;
- L'ASP di Faenza ha dato riscontro positivo con la nota pervenuta a prot. Acer n. 8847 del 02.08.2017;
- L'Unione della Romagna Faentina ha dato riscontro positivo con le note pervenute a prot. Acer n. 8726 del 31.07.2017 e n. 8913 del 03/08/2017;
- Ritenuto opportuno, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, di incaricare quale Presidente della Commissione giudicatrice un componente esterno individuato nella persona dell'Avv. Franco Fiorenza di Bologna, libero professionista;
- Ritenuto inoltre opportuno, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, di individuare il componente interno della Commissione giudicatrice nella persona del Geom. Aldo Carlini, dipendente che non ha svolto alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto del cui affidamento si tratta;
- Acquisiti i curricula dei nominativi sopra riportati per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Riccardo Gramantieri;
- Dato atto infine che i membri della Commissione dovranno dichiarare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;
- Dopo breve discussione;
- All'unanimità

DELIBERA

- Di nominare, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto di lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da Acer per il periodo 2018 – 2022, così come di seguito riportato:
 - Presidente: Avv. Franco Fiorenza di Bologna, libero professionista;
 - Componente: Ing. Massimo Cazzola, dirigente di Acer Ferrara;
 - Componente: Geom. Carmine Severi, dipendente dell'ASP di Faenza;
 - Componente: Ing. Patrizia Barchi, dipendente dell'Unione della Romagna Faentina;
 - Componente: Geom. Aldo Carlini, dipendente interno;
- Di stabilire che la suddetta Commissione sia affiancata dalla dipendente Geom. Katjuscia Valmori che svolgerà esclusivamente le funzioni di Segretario verbalizzante;
- Di corrispondere ai componenti esterni della Commissione giudicatrice un compenso forfettario, comprensivo di rimborso spese, determinato in Euro 300,00 a seduta per il Presidente e in Euro 150,00 a seduta per gli altri componenti, fatta eccezione per l'Ing. Massimo Cazzola, dirigente di Acer Ferrara, il cui compenso sarà determinato tra le due Aziende.