



Azienda Casa Emilia Romagna  
della Provincia di Ravenna

## COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA

### GESTIONE RICAVI ANNO 2020

CANONI EMESSI 2020		€	20.565,92
<b>CANONI 2020 RISCOSSI E RISCOSSIONI CANONI ANNI PRECEDENTI</b>	<b>A</b>	<b>€</b>	<b>20.641,84</b>

### COSTI PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI ERP ANNO 2020

ALLOGGI GESTITI /MESE			17
<b>COMPENSO DI GESTIONE ACER 2020</b>	<b>B</b>	<b>€</b>	<b>8.903,50</b>
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2020		€	43,64

### RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	3.806,81
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	2.937,61
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	256,00
<b>TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2020 ALLOGGI ERP</b>	<b>C</b>	<b>€</b>	<b>7.000,42</b>
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	418,08
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	-
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	5,02
<b>ALTRI COSTI DI GESTIONE</b>	<b>D</b>	<b>€</b>	<b>423,10</b>
<b>GESTIONE ALLOGGI ERP: COSTO TOTALE</b>	<b>E=C+D</b>	<b>€</b>	<b>7.423,52</b>
<b><u>SALDO MONTE CANONI AL 31/12/2020</u></b>	<b>F=A-B-E</b>	<b>€</b>	<b>4.314,81</b>
<b><u>SALDO ANNO PRECEDENTE AL 31/12/2019</u></b>	<b>G</b>	<b>€</b>	<b>6.044,08</b>
<b><u>SALDO TOTALE AL 31/12/2020 (ANNO 2020 E ANNI PRECEDENTI)</u></b> <b><u>Saldo fondo utilizzo canoni ex art. 36 L.R. 24/2001</u></b>	<b>H = F+G</b>	<b>€</b>	<b>10.358,89</b>