



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna
COMUNE DI CONSELICE

GESTIONE RICAVI ANNO 2020

| | | | |
|--|----------|----------|------------------|
| CANONI EMESSI 2020 | | € | 82.654,00 |
| CANONI 2020 RISCOSSI E RISCOSSIONI CANONI ANNI PRECEDENTI | A | € | 85.075,52 |

COSTI PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI ERP ANNO 2020

| | | | |
|--|----------|----------|------------------|
| ALLOGGI GESTITI /MESE | | | 62 |
| COMPENSO DI GESTIONE ACER 2020 | B | € | 33.038,33 |
| COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2020 | | € | 44,41 |

TRASFERIMENTO FONDI COMUNE ANNO 2020

| | | | |
|--|------------------|-----------|------------------|
| COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO | + | € | 13.883,72 |
| COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA | + | € | 44.275,16 |
| COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI | + | € | 322,84 |
| RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI | - | € | - |
| TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2020 ALLOGGI ERP | C | € | 58.481,72 |
| COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI | | € | 1.591,54 |
| SPESE VARIE | | € | 96,50 |
| SPESE PER ALLOGGI SFITTI | | € | 504,20 |
| SPESE DA ADDEBITARE PER ADDEBITI NON RIPARITI PER SFRATTI | | € | - |
| INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP | | € | - |
| QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP | | € | - |
| ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001 | | € | 1.136,32 |
| RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI | | -€ | 605,00 |
| COSTI BANDO GLOBAL | | € | 18,32 |
| ALTRI COSTI DI GESTIONE | D | € | 2.741,88 |
| GESTIONE ALLOGGI ERP: COSTO TOTALE | E=C+D | € | 61.223,60 |
| <u>SALDO MONTE CANONI AL 31/12/2020</u> | F=A-B-E | -€ | 9.186,42 |
| | | | |
| <u>SALDO ANNO PRECEDENTE AL 31/12/2019</u> | G | € | 14.608,33 |
| <u>TRASFERIMENTO COMUNE 2020 ANNO 2020</u> | H | € | 10.404,07 |
| <u>SALDO TOTALE AL 31/12/2020 (ANNO 2020 E ANNI PRECEDENTI)</u> | I = F+G+H | € | 15.825,99 |
| <u>Saldo fondo utilizzo canoni ex art. 36 L.R. 24/2001</u> | | | |