



Azienda Casa Emilia Romagna  
della Provincia di Ravenna.

## COMUNE DI CASOLA VALSENIO

### GESTIONE RICAVI ANNO 2019

CANONI EMESSI 2019		€	94.384,93
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2019 E ANNI PRECEDENTI	<b>A</b>	€	94.053,56

### COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2019

ALLOGGI GESTITI /MESE			63
COSTO GESTIONE ERP 2019	<b>B</b>	€	30.707,67
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2019		€	40,62

### RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	14.497,91
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	53.119,71
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	258,50
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	€	-
<b>TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2019 ALLOGGI ERP</b>	<b>C</b>	<b>€</b>	<b>67.876,12</b>
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	1.538,73
SPESE VARIE		€	4.659,14
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	1.557,55
SPESE DA ADDEBITARE PER ADDEBITI NON RIPARITI PER SFRATTI		€	-
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	-
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI	-	€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	924,38
<b>TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP</b>	<b>D</b>	<b>€</b>	<b>76.555,92</b>
<b>UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</b>	<b>E</b>	<b>-€</b>	<b>14.000,00</b>
<b>SOMMA DA REINVESTIRE 2019 art. 36 L.R. 24/2001</b>	<b>A-(B+D+E)</b>	<b>€</b>	<b>789,98</b>
<b>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</b>			<b>€ 43.470,74</b>
<b>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2019 ART. 36 L.R. 24/2001</b>		<b>€</b>	<b>44.260,72</b>