



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI ALFONSINE

GESTIONE RICAVI ANNO 2018

CANONI EMESSI 2018		€	183.185,98
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2018 E ANNI PRECEDENTI	A	€	177.924,95

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2018

ALLOGGI GESTITI /MESE			130
COSTO GESTIONE ERP 2018	B	€	66.120,70
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2018		€	42,39

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	29.586,13
SPESA MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2018	+	€	89.825,33
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	1.523,48
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	€	-
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2018 ALLOGGI ERP	C	€	120.934,94
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	3.461,06
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	2.783,30
SPESE DA ADDEBITARE AI COMUNI PER ADDEBITI SINGOLI NON RIPARTITI		€	1.073,65
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	2.148,86
RIMBORSO DANNI FABBRICATI		€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	831,06
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€	131.232,87
SOMMA DA REINVESTIRE 2018 art. 36 L.R. 24/2001	A-(B+D)	-€	19.428,62
FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI ART. 36 L.R. 24/2001		-€	17.690,28
<u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2018 ART. 36 L.R. 24/2001</u>		-€	37.118,90