



Azienda Casa Emilia Romagna  
della Provincia di Ravenna.

## COMUNE DI BRISIGHELLA

### GESTIONE RICAVI ANNO 2018

CANONI EMESSI 2018		€	185.090,91
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2018 E ANNI PRECEDENTI	<b>A</b>	€	182.787,82

### COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2018

ALLOGGI GESTITI /MESE			123
COSTO GESTIONE ERP 2018	<b>B</b>	€	61.065,00
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2018		€	41,37

### RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	27.855,66
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	75.122,45
COSTI DI MANUTENZIONE, AMMINISTRAZIONE E ASSICURAZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	+	€	2.140,42
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	482,00
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	-€	851,82
<b>TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2018 ALLOGGI ERP</b>	<b>C</b>	<b>€</b>	<b>104.748,71</b>
COSTI PER COMPENSI AMMINISTRATORI ALLOGGI IN CONDOMINIO		€	1.443,38
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	3.035,10
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	858,50
SPESE DA ADDEBITARE AI COMUNI PER ADDEBITI SINGOLI NON RIPARTITI		€	470,92
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	141,00
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI		€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	786,31
<b>TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP</b>	<b>D</b>	<b>€</b>	<b>111.483,92</b>
<b>SOMMA DA REINVESTIRE 2018 art. 36 L.R. 24/2001</b>	<b>A-(B+D+E)</b>	<b>€</b>	<b>10.238,90</b>
<b>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</b>		€	141.721,46
<b>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2018 ART. 36 L.R. 24/2001</b>		<b>€</b>	<b>151.960,35</b>