



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI COTIGNOLA

GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€	125.631,33
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	A	€	117.650,78

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE			90
COSTO GESTIONE ERP 2017	B	€	44.600,44
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€	41,30

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	21.929,24
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	58.138,79
COSTI DI MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	+	€	21.855,57
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	516,00
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	€	-
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP	C	€	102.439,60
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	2.948,41
SPESE VARIE CORSO SFORZA 12 E VIALE ROSSINI 5		€	5.916,15
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	2.368,88
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	834,60
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI		€	1.263,00
COSTI BANDO GLOBAL		€	873,87
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€	114.118,51
<u>SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001</u>	A-(B+D)	-€	41.068,17
<u>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		-€	7.525,07
<u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001</u>		-€	48.593,24