



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI CERVIA

GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€	170.349,91
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	A	€	159.581,34

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE			136
COSTO GESTIONE ERP 2017	B	€	59.804,04
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€	36,64

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	30.129,77
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	54.040,24
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	123,20
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	€	-
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP	C	€	84.293,21
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	3.216,38
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	1.741,81
SPESE DA ADDEBITARE AI COMUNI PER FUGHE ACQUA SPESE PARTI COMUNI EDIFICI		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	505,16
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI	-	€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	1.320,51
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€	91.077,07
UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001	E		-38.377,72
SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001	A-(B+D+E)	€	47.077,95
FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001		€	-
SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001		€	47.077,95