



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI CASOLA VALSENIO

GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€ 93.630,02
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	A	€ 91.873,27

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE		64,00
COSTO GESTIONE ERP 2017	B	€ 26.226,34
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€ 34,15

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€ 14.380,56
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€ 68.940,77
MANUTENZIONE CON UTILIZZO ANNI PRECEDENTI	+	€ 0,00
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€ 224,00
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	€ 0,00
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP	C	€ 83.545,33
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€ 1.362,58
SPESE VARIE		€ 0,00
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€ 472,16
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€ 0,00
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€ 0,00
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€ 0,00
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI	-	€ 2.450,00
COSTI BANDO GLOBAL		€ 621,42
TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP	D	€ 83.551,49
<u>UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>	E	-€ 83.321,33
<u>SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001</u>	A-(B+D+E)	€ 65.416,77
<u>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€ 2.134,74
<u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001</u>		€ 67.551,51