



Azienda Casa Emilia Romagna  
della Provincia di Ravenna.

## COMUNE DI RUSSI

### GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€	94.991,64
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	<b>A</b>	€	89.299,85

### COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE			80
COSTO GESTIONE ERP 2017	<b>B</b>	€	40.291,86
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€	41,97

### RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	17.893,97
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	30.982,01
COSTI DI MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	+	€	6.934,57
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	87,47
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	€	-
<b>TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP</b>	<b>C</b>	<b>€</b>	<b>55.898,02</b>
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	1.797,38
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	1.268,63
RIMBORSO DANNI AI FABBRICATI		€	-
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	3.189,49
COSTI BANDO GLOBAL		€	776,77
<b>TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP</b>	<b>D</b>	<b>€</b>	<b>62.930,29</b>
<u>UTILIZZI FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>	<b>E</b>	<b>-€</b>	<b>12.689,00</b>
<u>SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001</u>	<b>A-(B+D+E)</b>	<b>-€</b>	<b>1.233,30</b>
<u>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001</u>		<b>-€</b>	<b>25.328,96</b>
<u><b>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001</b></u>		<b>-€</b>	<b>26.562,26</b>