



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna.

COMUNE DI CASTELBOLOGNESE

GESTIONE RICAVI ANNO 2017

| | | |
|---|----------|-------------|
| CANONI EMESSI 2017 | | € 94.986,78 |
| AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI | A | € 89.460,24 |

COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

| | | |
|--|----------|-------------|
| ALLOGGI GESTITI /MESE | | 65,00 |
| COSTO GESTIONE ERP 2017 | B | € 31.873,62 |
| COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017 | | € 40,86 |

RIEPILOGO GESTIONE

| | | |
|--|----------------|---------------------|
| COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO | + | € 14.724,58 |
| COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA | + | € 61.599,34 |
| COSTI DI MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO | + | € 2.369,50 |
| COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI | + | € 533,16 |
| RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI | - | € 0,00 |
| TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP | C | € 79.226,58 |
| COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI | | € 1.441,35 |
| SPESE VARIE | | € 0,00 |
| SPESE PER ALLOGGI SFITTI | | € 868,15 |
| INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP | | € 0,00 |
| QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP | | € 0,00 |
| ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001 | | € 0,00 |
| COSTI BANDO GLOBAL | | € 631,13 |
| TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP | D | € 82.167,21 |
| SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001 | A-(B+D) | -€ 24.580,59 |
| FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTE ART. 36 L.R. 24/2001 | | -€ 13.005,91 |
| SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001 | | -€ 37.586,49 |