



Azienda Casa Emilia Romagna  
della Provincia di Ravenna.

## COMUNE DI ALFONSINE

### GESTIONE RICAVI ANNO 2017

CANONI EMESSI 2017		€	167.460,87
AMMONTARE TOTALE RISCOSSIONI CANONI ANNO 2017 E ANNI PRECEDENTI	<b>A</b>	€	160.947,88

### COSTO DI GESTIONE PATRIMONIO ERP ANNO 2017

ALLOGGI GESTITI /MESE			130
COSTO GESTIONE ERP 2017	<b>B</b>	€	62.500,35
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2017		€	40,06

### RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	29.281,96
SPESA MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2017	+	€	57.748,05
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	-
RECUPERO LAVORI MANUTENZIONE UTENTI CESSATI	-	-€	125,02
<b>TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2017 ALLOGGI ERP</b>	<b>C</b>	<b>€</b>	<b>86.904,99</b>
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	3.250,93
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	1.558,25
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	590,09
RIMBORSO DANNI FABBRICATI		€	1.000,00
COSTI BANDO GLOBAL		€	1.262,25
<b>TOTALE COSTO GESTIONE ALLOGGI ERP</b>	<b>D</b>	<b>€</b>	<b>92.566,51</b>
<b>SOMMA DA REINVESTIRE 2017 art. 36 L.R. 24/2001</b>	<b>A-(B+D)</b>	<b>€</b>	<b>5.881,02</b>
<b>FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI ART. 36 L.R. 24/2001</b>		<b>-€</b>	<b>23.571,30</b>
<b><u>SALDO TOTALE FONDI RESIDUI ANNI PRECEDENTI E ANNO 2017 ART. 36 L.R. 24/2001</u></b>		<b>-€</b>	<b>17.690,29</b>